

Helene är vår nya ekonomiassistent

Vår nya ekonomiassistent heter Helene Croke och hon påbörjade sin anställning hos oss den 5 mars. Helene efterträder Camilla som slutade hos oss den 31 januari. Helene har en lång erfarenhet från ekonomiarbete och vi ser fram emot att få en ny kraft på vårt kontor. Helene har ca 20 års erfarenhet från kontors- och ekonomiarbete.

Vi välkomnar Helene till oss på Sotenäsbostäder.



Sotenäsbostäder inför Huskurance

I ett försök att minska och förebygga våld i nära relationer har Sotenäsbostäder valt att inför Huskurance som en policy. Huskurance är en ideell förening med mål att förebygga och förhindra våld i nära relation genom att ge grannar verktyg att agera. Det är den enda primärpreventiva metoden med direkt effekt för våld i nära relation. Det är en policy som uppmanar grannar att visa omtanke och omsorg vid oro för att någon far illa. Genom att visa omsorg när du hör eller ser något som gör dig orolig, så kan du rädda liv och förhindra våld. I mittuppslaget av detta SB-Nytt kan du läsa om den policy Sotenäsbostäder infört samt hur du som hyresgäst bör agera om du hör något som gör dig orolig.

Nu inviger vi Mjölkskärsstigen 1

På tisdagen den 27/3 inviger Kommunstyrelsens ordförande i Sotenäs kommun Mats Abrahamsson, det första hyreshuset med inriktning mot yngre som Sotenäsbostäder uppfört.



Sotenäsbostäder har i centrala Väjern byggt 8 st. enrumslägenheter på 35 m² och 8 st. tvåor på 45 m². Huvudsyftet med huset är att lägenheterna ska vara anpassade och utrustade för att attrahera en yngre kundgrupp.

Valet av hus och leverantör föll på JSB:s Kombohus Mini, ett koncept med färdigprojekterade hus som ger en effektiv produktion av moderna bostäder med hög standard och bygg-kvalité till ett bra pris. Inflyttning sker 1/4 -2018



HUSKURAGE – EN POLICY VID ORO FÖR VÅLD I NÄRA RELATION

Våld i nära relation klassas som ett globalt folkhälsoproblem. Nationella trygghetsundersökningar visar att de allra flesta som utsätts för våld i nära relation inte anmäler förövaren. Många lever därför med våld varje dag. Varje år dödas över 20 personer av våldet som används mot annan part i nära relation, majoriteten är kvinnor, men även barn och män dödas av närstående. I Sverige anmäls varje dag 50 fall av våld i nära relation. Det är våld som sker av en närstående, oftast i hemmet, som borde vara den tryggaste platsen på jorden.

I Sverige beräknar Rädda Barnen att var tionde barn lever i hem med våld. Det är minst 200 000 barn i Sverige. Det vi känner till om de här barnen är att de löper tio gånger så stor risk att senare i livet vara de som själva utsätts för fysiskt våld och många gånger också utsätter andra. Vi kan stoppa den här kedjan av våld och vi behöver därför hjälpas åt för att möjliggöra ett bättre liv för de här barnen. Det vi också vet är att minst 300. 000 barn lever i hem med missbruk och/eller psykisk ohälsa. Det kan innebära att de här barnen inte får den omsorg de har rätt till och därför utvecklar skadliga beteenden mot sig själva eller andra. Även de barnen behöver vi tillsammans värna om och hjälpa så gott vi kan. Det kan handla om att erbjuda barnen

en fika när vi vet att de vuxna inte förmår ta hand om varken sig själva eller barnen. Det kan vara att erbjuda barnen en fristad när de inte får lugn hemma och det kan vara att göra en orosanmälan till Socialtjänsten för att barnen ska bli synliggjorda och hjälpta. Detta är vad vi kallar mikro-handlingar som i någons liv kan innebära strategier för att överleva och på så vis får det makro- effekter.

Vad vi också vet är att minst 100 våldtäkter begås varje dag. Av dessa anmäls 17 våldtäkter. Majoriteten av alla våldtäkter (framförallt de som förblir oanmälda) sker av någon en har en relation med. Vi kan tillsammans förhindra våldtäkterna som sker i nära relation. Forskning visar att de som utsätts vågar göra mer motstånd om de vet att hjälp finns att få. De kommer alltså att våga göra större motstånd (sådant som hörs och syns) om de vet att grannar kommer till deras undsättning. Den vetskapen ger oss möjlighet att tillsammans hjälpa våra medmänniskor.

Genom att grannar tillsammans beslutar sig för att agera kan liv räddas och barn bli hjälpta till en ljusare framtid. Agera genom att ringa på hos grannen du är orolig för, hör efter hur allt är och kontakta polisen om det är en akut eller hotfull situation.

**KOM IHÅG ATT INGEN KAN GÖRA ALLT –
MEN ALLA KAN GÖRA NÅGOT!**



VID ORO FÖR VÅLD OCH AV OMTANKE BER VI DIG:

Knacka på hos grannen

Vid behov - hämta hjälp av andra! Fler grannar kan bidra till att skapa mer trygghet.

Ring polisen. Kontakta alltid polisen i första hand vid situationer som upplevs akuta eller hotfulla.

Vid oro för att barn utsätts för våld eller att vårdnadshavare på annat sätt brister i sin omsorg gentemot barn; kontakta socialtjänsten och gör en orosanmälan.

DET KAN VARA LIVSAVGÖRANDE ATT KNACKA PÅ!

Vill du inte stå kvar själv, hämta hjälp och ring polisen. Att knacka på kan räcka för att stoppa pågående våld. Du kan rädda liv!

Hyresfakturan i PDF-format direkt till din e-post

Vi vill ånyo tipsa om att du kan få din hyresfaktura som PDF-dokument direkt till din e-post i stället för via brevlådan och på papper. Ni är idag 14 % av våra hyresgäster som valt e-post framför papper. Utöver det har vi även 45 % som valt autogiro som betalningsform. Då är det 41 % som idag får fakturan på papper. Vi hoppas att ni kan tänka på miljön och välja autogiro och/eller e-post. Ett bra tips för miljön som innebär att vi spar papper och snabbar upp hanteringen i samband med aviseringen. Du slipper även oron över att någon tappat bort avin eller att du inte fått den alls, den ligger tryggt och säkert i din e-post. För närvarande är det inte möjligt för oss att erbjuda e-faktura. Fakturan på e-post skall ses som en möjlighet om du inte vill ha autogiro som annars är det absolut smidigaste sättet att betala hyran på. **Vill du få hyresfakturan på e-post?** Maila till Helene på hc@sotenasbostader.se eller ring henne på 66 56 03. Vill du ha autogiro på fakturan? Ring eller maila Helene.

Under 2018 kommer Sotenäsbostäder att utföra takbyten i ett antal områden.

De områden som berörs är följande;

Fyrbåkgatan 1-15, 35-43, Björkemyrsgatan, Långelidsvägen 1A-1D, Banjovägen, Torsgatan, Köpmansgatan 16 C-D. På Hedalen sker renovering av garagetak efter semestern.

Frågor på dessa entreprenader besvaras av Roy Grahn 66 56 04.

Byteskö

Följande personer önskar byta lägenhet:

Finns: 2:a på Vaggabacken 43 i Kungshamn, önskas 2:a i markplan på Vaggabacken eller Mejselgatan. Ring Sonja t. 076-319 59 85

Finns: 4:a på Fyrbåkgatan 2 B i Kungshamn, önskas 2:a alt 3:a i Kungshamn. Ring Niklas t. 072-575 40 33

Finns: 2:a på Skolgatan 14 på Smögen, önskas 1:a inom kommunen. Ring Yousif t. 076-076 95 48

Finns: 3:a på Mejselgatan 4 i Kungshamn, önskas 4:a i Kungshamn, Väjern alt. Smögen. Ring Nerijus t. 070-740 77 05

Finns: 3:a på Björkemyrsgatan på Smögen, önskas 2:a på Björkemyrsgatan, Båtsmansgatan alt. Templargatan på Smögen alt. Dinglevägen i Bovallstrand. Ring Eva eller Jan t. 076-796 64 43

Finns: 2:a på Dinglevägen 19 i Bovallstrand, önskas 1:a alt 2:a på Lyckogatan i Bovallstrand eller Köpmansgatan 16 A alt. B i Hunnebostrand. Ring Åke t. 070-373 93 76

Finns: 3:a på Tullstigen i Kungshamn, önskas 4:a i Kungshamn alt. Väjern. Ring Anders t. 070-889 06 48

Finns: 3:a på Violstigen, önskas 4:a alt 5:a i Kungshamn, Smögen alt. Väjern. Ring Sara t. 073-659 25 81

Finns: 1:a på Vinkelgatan 2 i Kungshamn, önskas 2:a på Vinkelgatan i Kungshamn alt. Skyttevägen på Smögen. Ring Ingegerd t. 070-936 03 08

Finns: 3:a på Skälbergsgatan 11 i Hunnebostrand, önskas 2:a i Kungshamn alt. Båtsmansgatan på Smögen. Ring Maria t. 073-537 82 75

Finns: 3:a på Rockeskärsgatan på Väjern, önskas 2:a i markplan på Väjern alt. Fyrbåkgatan i Kungshamn. Kontakta Linda e-post: barocc@hotmail.com

Finns: 3:a på Vaggabacken 42 i Kungshamn, önskas 3:a alt. 4:a i markplan på Mejselgatan i Kungshamn. Ring Anders t. 070-495 73 69

Finns: 3:a på Violstigen i Kungshamn, önskas 2:a på Vaggabacken alt. Mejselgatan i Kungshamn. Ring Lina t. 070-141 56 09

SB Nytt

Nästa nummer av SB nytt kommer i mitten av juni månad 2018.

Är det något du vill ha med i tidningen behöver vi veta det senast den 6/6-18. Ring på telefon 66 56 15 eller maila till jl@sotenasbostader.se.