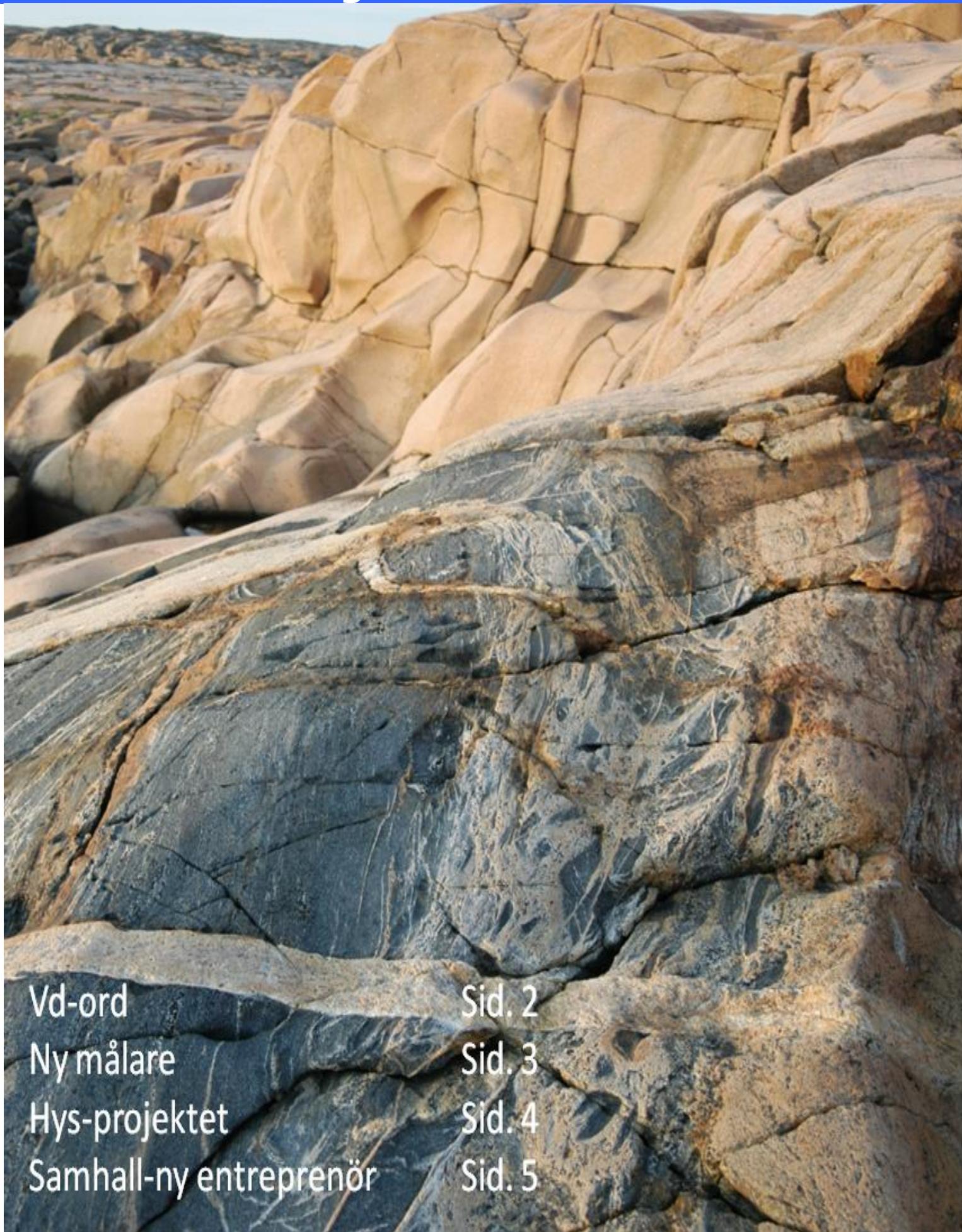




Vd-ord

Sid. 2

Ny målare

Sid. 3

Hys-projektet

Sid. 4

Samhall-ny entreprenör

Sid. 5

Fastighetsskötarnas öppet- & telefontider

Måndag-fredag efter kl 13 samt helger; ring jouren, 0522-194 94 Telefonid för felanmälan är 7.00-9.00, 10.00-12.00.

OBS!!!! Vid akuta fel på övriga tider, ring vår jour, 0522-194 94. Vad är ett akut fel? Till akuta fel räknas t. ex vattenläcka, stopp i toalett och elfel, det vill säga allvarliga och akuta fel som inte kan vänta till nästa vardag.

Bohus-Malmön, Hovenäset, Kungshamn,
Smögen, Väjern 7.00-9.00, 10.00-12.00

Mikael 66 56 11
Bovallstrand, Hunnebostrand
7.00-9.00, 10.00-12.00

Jan-Erik 66 56 16

Expeditionstid för BESÖK

Bohus-Malmön, Hovenäset, Kungshamn,
Smögen, Väjern

Mikael Mejselgatan 9.00-9.30

Bovallstrand, Hunnebostrand

Jan-Erik Björnbärsvägen 9.00-9.30

Felanmälan på TV-kanaler

TELIA

Om du får fel på TV utsändningen (inte din TV-apparat - då ringer du din TV-handlare) eller din utrustning kring digital TV ber vi dig att ringa till Telias support, 020-240 250.

Om du har problem med annat kopplat till egna köpta tjänster av Telia ringer du också till Telias support, 020-240 250. Tider enligt följande vardagar 8-22, lör- och söndagar 9-20, helgdag 9-17.

Vi har inte möjlighet att ta emot felanmälan på Sotenäsbostäder avseende digital TV.

Jour 0522-194 94



Jour under icke arbetstid, ring 0522-194 94 avseende, störningar, akuta fel i fastigheten/lägenheten, upplåsning (obs krav på legitimation) Kostnaden för upplåsning debiteras av Sotenäsbostäder.

Kontaktpersoner för de lokala hyresgästföreningarna:

Ordf. Hunnebostrand	
Benny Pettersson	0705-416634
Sekreterare.	
Inga - Britt Hedlund	0764-038909
Ledamot.	
Peter Särbratt & Margaretha Pettersson	
Ordf. Väjern	
Erland Davidsson	0706-760741
Sekreterare.	
Kent Hedström	0705-878065
Husombud Kungshamn.	
Carina Finn	0764-27774
Lokalansvarig Hunnebostrand & Kungshamn	
Margaretha Pettersson	0523-58714



Anticimex® Telefon 0522- 646800

SB Nytt utges av Sotenäsbostäder AB, Box 63, 45622 Kungshamn, telefon 0523-665600, fax 0523-665617, e-mail info@sotenasbostader.se, hemsida: www.sotenasbostader.se. Besöksadress är Tångenvägen 2 A Kungshamn. Ansvarig utgivare är Mattias Jakobsson

VD-ordet

Årets första nummer av SB-Nytt tänkte jag inleda med en tillbakablick och summering av fjolåret. Under 2012 fortsatte vi våra omfattande insatser på underhållssidan. Vår totala kostnad för yttre och inre underhåll samt reparationer i våra bostäder uppgick för 2012 till nästan 200 kr/m². På nybyggnadsfronten påbörjades arbetet med att bebygga Ringen i Kungshamn med 23 st. nya lägenheter. Lägenheter som kommer att få ett fantastiskt läge med strålande havsutsikt endast ett stenkast till bryggor och hav. Med Ringen fortsätter vi således att stärka vårt fastighetsbestånd inom kommunen. Vi jobbar ständigt med förbättringar av rutiner och processer för att effektivisera både förvaltning och administration, allt för att kunna sänka våra kostnader och därmed kunna hålla nere framtida hyresökningar. Ett resultat av detta kostnadsbesparingsarbete är just SB-Nytt. Vi har gått ifrån att trycka SB-Nytt hos ett externt tryckeri till att istället framställa den internt hos oss på kontoret. Ett ytterligare exempel på en kostnadsbesparande åtgärd är att vi numera inte trycker Årsredovisningen på papper utan istället endast tillhandahåller den digitalt via vår hemsida. En besparing inte bara i plånboken utan också för miljön.

Som Vd för Sotenäsbostäder är det extra glädjande att kunna summera 2012 med konstaterandet att vi även i år levererar ett positivt resultat. Rörelseresultatet innan finansnettot har ökat med ca 3,5 % och resultatet med 1,4 miljoner kronor. Visserligen bidrog den sänkta bolagsskatten en hel del till bolagets förbättrade resultat men vi kan också börja se resultatet av ett idogt och lyckat effektiviseringsarbete. Vill du läsa hela årsredovisningen för 2012 så hittar du den på vår hemsida [www.sotenasbostader.se/Om Sotenäsbostäder/Ekonomisk info](http://www.sotenasbostader.se/Om+Sotenäsbostäder/Ekonomisk+info).

Men nu när sommaren är i antågande med ljusare och varmare tider lägger vi fjolåret bakom oss och blickar framåt. Midsommaren står snart för dörren och här på Sotenäsbostäder har våren och inledningen på sommaren varit hektisk. Inte nog med att byggnationen på Ringen startat och nu pågår för fullt, vi har också kommit i hamn med det vi internt kallar för HYS-projektet. Projektet är ett hyresomfördelningsprojekt som utarbetats av Hyresgästföreningen och som tillämpas i många kommuner runt om i vårt avlånga land. Syftet med projektet är att varje område skall få en mer rättvis hyressättning där hyran baseras på lägenheternas standard, områdets service och attraktionskraft och den service vi som värd levererar till Er hyresgäster. Mer om HYS-projektet, hur vi gått till väga och hur resultatet blev kan du läsa på sidan 4.

Projekt Ringen löper på enligt plan, byggstarten blev någon vecka fördröjd på grund av överklaganden på de erhållna mark- och byggloven. Nu är vi dock i fullgång och det är något som de boende i Kungshamn säkerligen noterat både visuellt och kanske också via de dova smällarna som uppstår när vi sakta spränger oss ner igenom berget. Andelen äldre ökar stadigt i samhället, och det gäller förstås även i vår kommun. De äldre blir allt friskare och lever allt längre. Detta faktum ställer nya krav på de framtida bostäderna. Förändringarna kan ligga i att bostäder anpassade för denna del av befolkningen behöver en annan utformning och att boendet ger stöd, stimulans, trygghet samt ökad trivsel. Vi på Sotenäsbostäder ser därför över våra möjligheter att kunna erbjuda fler möjligheter till ett bra boende i kommunen även för de som börjar komma upp lite i åren. Efter en vecka av ömsom regn ömsom sol och värme hoppas jag att sommaren nu på allvar är på ingående och att vi alla får ytterligare många veckor nödvändig rekreation och avkoppling under solen.

Jag önskar all våra hyresgäster en skön sommar och hoppas att Ni tar tillfället i akt och besöker oss i vår monter på Oktobermässan.

Mattias Jakobsson

Nästa nr kommer ut i december 2013. Är det något Du vill ha med i tidningen behöver vi veta det senast den 15/11-13. Ring 66 56 15 om det är något du tycker vi skall ta med i tidningen eller maila till jl@sotenasbostader.se

Ringen, Kungshamn

Antalet lägenheter på Ringen blir 23, fördelat på 12 treor och 11 tvåor. Husen kommer att vara energisnåla med en energiförbrukning understigande dagens nybyggnadsnorm. Preliminär varmhyra beräknas bli ca 1700-1800 kr/m²/år, vilket innebär ca 8 000 kr per månad för en mindre tvåa. Uthyrningen beräknas starta under hösten 2013. Det blir också 6 villor, som kommer att säljas via mäklare, där Sotenäsbostäders kö och kommunens tomtkö har förtur. Villorna kommer att byggas med möjlighet till olika typer av tillval. Försäljningen beräknas starta september 2013. Vi beräknar inflyttning till augusti-september 2014 för lägenheterna och något senare för villorna.



Illustrationsbild över området 2013-05-08, med reservation för ändringar

Bilden ovan visar nummerade hus inom området. På vår hemsida finns detaljerade ritningar avseende plan och fasad för respektive hus.

Markarbetena i området startade i mars och en del av Strandpromenaden är tillfälligt avstängd på grund av sprängningsarbeten. Avspärningen beräknas gälla som längst till och med vecka 24. Man kan gå till restaurang Nära Havet från Bäckevikstorget.



Områdesbild Ringen maj 2013



Områdesbild Ringen maj 2013

Ny målare anställd



Marie Wäverstam från Fjällbacka börjar hos oss på Sotenäsbostäder den 10 juni som målare med placering i Kungshamn. Marie kommer att jobba med område Väjern, Bohus-Malmön, Smögen och Kungshamn. Marie kommer närmast från Hedlunds Måleri i Göteborg där hon jobbat sedan november 2002 med alla förekommande arbetsuppgifter inom måleri utförda hos privatpersoner, företag och vid nybyggnationer. Marie deltog i yrkesolympiaden 2001 i Seoul, Sydkorea. Vi hälsar Marie varmt välkommen till oss.

Skadedjur



Småkryp, ohyra och skadedjur - kärt barn har många namn. Dessa småkryp och insekter är inte särskilt trevliga att dela rum/utrymme med. Under sommaren kan det eventuellt vara en del getingar på uteplatserna, myror som tar sig in med mera. När det gäller sanering av skadedjur eller insekter kan du som hyresgäst hos Sotenäsbostäder ringa direkt till Anticimex, 0522-64 68 00 och boka tid. Det är helt kostnadsfritt för dig.



Tänk på naturen när du tvättar bilen

Vissa parkeringsplatser i våra områden används ibland till att tvätta bilen. Det är naturligtvis praktiskt – men inte alls bra för naturen. Tvättvatten från bilar innehåller nämligen oljerester, farliga tungmetaller och kemikalier. Om man tvättar bilen på gatan rinner det förorenade vattnet ner i en brunn och vidare till reningsverket, eller ännu värre: rakt ut i naturen. Tänk alltså på att tvätta bilen där det finns en oljeavskiljare, till exempel i en biltvätt eller i en gör-det-självtvätt där det finns miljömärkta tvättmedel och där vattnet renas.

Pooler & studsmattor vad gäller?

På grund av ansvarsfrågan så tillåter vi inte att studsmattor, badpooler, gungställningar, lekhus och andra lekredskap som innebär olycksrisk, ställs upp på gemensamma markytor inom våra bostadsområden. Vill du som hyresgäst ha lekredskap inne på din egen täppa så hör av dig till oss så skriver vi ett avtal om att du som hyresgäst tar på dig ansvaret om det skulle hända en olycka.

Husdjur

Hundar får inte springa lösa eller förorena i våra bostadsområden. Rastning skall ske utanför bostadsområdet. Som hundägare har du ett stort ansvar för din hund, men också ett ansvar gentemot omgivningen och för samhället i stort. Katter är ett problem för många grannar, då de förorenar i rabatter och trapphus, solar sig på grannens bil m.m. Kattägare: försök att ha uppsikt över Er katt!

Hyressättningsprojektet

Tisdagen den 7 maj 2013 hade vi ett informationsmöte i Folkets hus i Kungshamn, där det redogjordes för projektet från start till mål. Bildspelet finns på vår hemsida, www.sotenasbostader.se/hyresgaster/hyressattningsprojekt. Redan i slutet av 2009 kom vi överens med Hyresgästföreningen att vi skulle arbeta med systematisk hyressättning. Vi startade upp arbetet på allvar under 2010 och 2011 genomförde vi informationsmöten och det första steget som var enkät till hyresgästerna. Under vintern/våren 2012 genomfördes steg två som var besiktning av standardlägenheter tillsammans med Hyresgästföreningen. Därefter har vi arbetat med sammanställning och värdering av all insamlad fakta. Under våren 2013 har vi förhandlat fram de hyresjusteringar som blev resultatet. Syftet med arbetet har varit att hyrorna skall bli mer rättvisa och aktuella. Hyrorna bygger på standard, service, underhåll och hyresgästernas värderingar. Det är endast hela områden som har värderats, d.v.s. inga enskilda lägenheter. Hyresjusteringen görs separat från ordinarie hyresförhandlingar. Resultatet finns också på vår hemsida.

Adress	Total justering	juli-13	juli-14
Skyttevägen 1 & 2	5%	2,50%	2,50%
Templargatan	-5%	-2,50%	-2,50%
Lyckogatan	4,22%	2,11%	2,11%
Munkebergsgatan	-5%	-2,50%	-2,50%
Bävergatan 2	-5%	-2,50%	-2,50%
Hunnebovägen	-5%	-2,50%	-2,50%
Köpmansgatan 16 A-D	5%	2,50%	2,50%
Köpmansgatan 32	-2,19%	-2,19%	0,00%
Köpmansgatan 39	-5%	-2,50%	-2,50%
Långelidsvägen	3,02%	1,51%	1,51%
Skalbergsgatan, Granitgatan & Glimmergatan	-1,06%	-1,06%	0,00%
Skolgatan	-5%	-2,50%	-2,50%
Torsgatan	-3,55%	-1,775%	-1,775%
Väggabacken	5%	2,50%	2,50%
Fyrbåkgatan, Signalgatan	5%	2,50%	2,50%
Violstigen	5%	2,50%	2,50%
Nya Mejselgatan	-5%	-2,50%	-2,50%
Tångenvägen	-5%	-2,50%	-2,50%
Smedsgatan	-5%	-2,50%	-2,50%
Klockaregatan	-5%	-2,50%	-2,50%
Nya Klockaregatan /Herdegatan	-5%	-2,50%	-2,50%
Tryggögatan	-5%	-2,50%	-2,50%
Såthagen	-5%	-2,50%	-2,50%



Planerade större underhålls- och ombyggnadsprojekt 2013

På Lyckogatan 9 i Bovallstrand har taket lagts om. Omläggning av taken på Båtsmansgatan på Smögen är beställda och här kommer vissa tak att läggas om efter semestern och resterande att läggas om nästa år. Ommålning av plåtdelar på taket till Skolgatan 1 i Hunnebostrand är beställt och beräknas starta efter semestern. Pågående utbyte av rännor och rör på Fyrbåkgatan i Kungshamn pågår för närvarande och avslutas senare i år.

Utbyte av hissar på Smedsgatan 6 i Kungshamn är beställt och startar under juni månad. Renovering av 5 trapphus på Violstigen 5-6 i Kungshamn pågår. På Kantarellvägen 1-14 i Hunnebostrand har fasaderna renoverats och ommålning har påbörjats. Ombyggnad av Mejselgatans entréer och parkeringsplatser i Kungshamn kommer att starta till hösten. På Vaggabacken i Kungshamn håller vi som bäst på att färdigställa uteplatserna och endast målning och grässådd återstår.



Skolgatan 1 Hunnebostrand



Kantarellvägen 14 Hunnebostrand



Mejselgatan, Kungshamn

Visa hänsyn

I flerfamiljshus bor många människor med olika ålder och med varierande behov och intressen. Som hyresgäst är man skyldig att visa hänsyn och inte störa kringboende hyresgäster. Ljud från din lägenhet i form av höga skrik, hög musik eller liknande ska inte behöva upplevas och tålas av dina grannar. Det blir förstås extra viktigt att tänka på det vid sen kvällstid.

Informera grannar

Planerar du för en fest med många gäster kan det vara klokt att i god tid meddela dina grannar. Man brukar säga att det finns en oskriven lag som säger att det ska vara tyst mellan klockan 22.00 och 07.00. Det är viktigt att komma ihåg att man inte behöver smyga på tå för att man bor i ett flerfamiljshus eller för att grannen arbetar nattsift. Använd sunt förnuft.

Upprepade eller allvarliga störningar

Som hyresvärd är vi skyldiga att se till att störningarna slutar. Stör man sin omgivning och inte iakttar rättelse efter tillsägelser riskerar man att bli uppsagd från lägenheten.

Ansvar

Som hyresgäst har man också ansvar för alla som tillhör hushållet - även gäster eller annan person man anlitat att utföra arbeten i lägenheten.

Kontakta

Om du upplever störningar i boendet utanför kontorstid kontaktar du störningsjouren på telefon 0522-194 94.

Samhall är vår nya grönyteentreprenör

Samhall är vår nya entreprenör gällande grönområden. De har när detta utskick nått er brevlåda hunnit med vårstäd, gräsklipp och den första rensningen samt att de mer och mer lärt känna våra bostadsområden. Vi hoppas på ett gott samarbete samt att ni som hyresgäster är nöjda med det arbete som utförs.



Sätthagen 8, Väjern

Fläckar på golv/vägg

De flesta golv kan tvättas med vatten och vanliga rengöringsmedel. Ett lätt smutsat golv fukttorkas, medan ett hårt smutsat golv kan göras rent med en mjuk skurborste eller trasa, vatten och mildt rengöringsmedel. Sedan eftertorkar du med rent vatten och torkar golvet torrt. Det är emellertid skonsammast för alla golv med torra rengöringsmetoder, som sopning eller dammsugning. Använd "möbeltassar" på möblerna så undviker du förargliga repor på golvet. Parkett, som inte är lackerad, är väldigt känsligt för väta. Blir inte parkettgolvet rent genom dammsugning eller sopning, använd en väl urvriden trasa och torka helt torrt efteråt. Heltäckningsmattor dammsugs ju i regel. Fläckar tar du lättast bort genom att åtgärda dem direkt. Grundligare rengöringen kräver skumtvätt och till det speciella maskiner som finns att hyra hos bl. a färghandlare och byggvaruhus.



Trygghet & säkerhet

En hemförsäkring är ett billigt skydd om du råkar ut för brand, stöld eller får skador på din egendom. En hemförsäkring ger även rättsskydd, ansvarsskydd och överfallsskydd.

Autogiro

Det enklaste sättet att betala hyran är via autogiro. Det finns många fördelar med autogiro:

Det är bekvämt: Hyran betalas automatiskt. På hyresavin framgår belopp och vilken dag som är förfallodag. Hyran blir alltid betald i rätt tid och du riskerar inga inkassokostnader. Det enda du behöver göra är att se till att det finns tillräckligt med pengar på ditt konto dagen innan vi ska dra hyran eftersom bankgirot då gör en täckningskontroll. Är förfallodagen en lördag, söndag, helgdag dras beloppet istället vardagen efter förfallodagen.

Det kostar inget: Autogiro är en kostnadsfri service som Sotenäsbostäder erbjuder dig som hyresgäst.

Om det saknas pengar på ditt konto: Om det saknas pengar helt eller delvis drar vi inte något alls. Då måste du betala in hyran på annat sätt.

Hur ansöker jag? Kontakta oss på telefon 66 56 03 eller gå in på vår hemsida och ladda ner ansökningsblanketten som du skriver ut och fyller i. Du kan antingen lämna upp ansökan till kontoret på Tångenvägen 2A i Kungshamn eller skicka in ansökan till oss på adress Box 63, 456 22 Kungshamn. Vi registrerar ditt medgivande och kontaktar banken.

Förhindra brand

Brandvarnare

I alla våra fastigheter finns brandvarnare installerade av oss på Sotenäsbostäder. Brandvarnarens batteri har lång livslängd. Testa brandvarnaren regelbundet genom att trycka på brandvarnarens knapp, pipsignalen som hörs innebär att brandvarnaren fungerar. När brandvarnaren "larmar" genom regelbundna pip är det dags att byta batteri.

Levande ljus och tändstickor

Tänk på att aldrig lämna ett rum med levande ljus, inte ens värmeljus, utan tillsyn. Finns det småbarn hemma? Låt aldrig tändstickor eller tändare finnas inom räckhåll för barn.

Brand i elektriska apparater

Ha aldrig dukar, prydnadssaker eller levande ljus på din TV. Börjar det brinna i TV:n eller andra elektriska apparater, dra ur kontakten! Täck över med t.ex. mattan eller våta handukar och få ut TV:n ur bostaden eller stäng in den i ett mindre utrymme. Använd handbrandsläckare om ni har sådan hemma. Elfel och överhettningar är vanliga när det gäller tvätt och diskmaskiner samt torktumlare. Se till att inte tvätta, diska eller torktumla när du lämnar bostaden.

Brand på spis

Börjar det brinna när du steker, friterar eller på annat sätt hettar upp olja eller fett. Lägg på locket på kastrullen så kväver du branden. Använd absolut inte vatten! Vatten innebär att elden kan sprida sig explosionsartat.

Brand i inredning

Börjar det brinna i soffan, sängen eller annan inredning, försök kväva eller använd vatten för att kyla. Riv ner och trampa på eventuellt brinnande gardiner. Många bränder kan du släcka utan att använda någon speciell släckutrustning. Får däremot branden fäste så krävs det en handbrandsläckare för att ha en möjlighet att släcka. Begränsa branden genom att stänga in branden i utrymmet om du inte lyckas att släcka branden. Vid brand stiger röken uppåt. Därför är det lättare att se och andas nere vid golvet. Kryp alltid ut ur ett brinnande eller rökfyllt rum.

Larma SOS - 112

När det inträffar en olycka ska du ringa larmnummer 112. Ditt samtal kopplas då till länets SOS-central som larmar ut den hjälp du behöver. Oavsett vilken telefon du ringer ifrån, slår du alltid 112 utan riktnummer. Det gäller även mobiltelefoner.



Förhindra inbrott

Det finns flera enkla knep för att försvåra för inbrottstjuvar. Var observant på trapphusdörrar och källardörrar som står öppna eller stänger dåligt. Meddela alla brister till oss. Stäng dörrar och fönster när du lämnar bostaden. Håll balkongdörr och fönster stängda om du inte är hemma och kan ha uppsikt över bostaden. Undvik att ha stöldbegärliga saker i vinds- eller källarförråd. Skaffa ett säkert hänglås till vind- och källarförråd. Se till att förrådet är låst även om du inte använder det. Kom ihåg att hemförsäkringen inte täcker stöldbegärligt gods som förvaras i källare eller vindsförråd.

Radon

Sotenäsbostäder har under vintern utfört radonmätningar i ca 300 lägenheter (600 mätpunkter). Vi har nu fått resultatet från de flesta mätningarna. Resultaten visar att ett 30-tal lägenheter ligger över det gamla gränsvärdet på 400bq/m³ och ett 70 tal mellan 400-200bq/m³ som är det nya gränsvärdet. Radonutredningar har startats på de lägenheter som ligger över 400bq/m³ och förväntas vara klara innan semestern 2013. Övriga utredningar kommer att utföras i höst. Åtgärder som följd av utredningarna utföras fortlöpande med efterföljande kontrollmätning.

Under nästa värmesäsong (vintern 2013/2014) planeras mätning i ytterligare 300 lägenheter, varefter i stort hela vårt bestånd skall vara färdigmätt. Alla erhållna mätvärden redovisas på vår hemsida under "hyresgäster/radon" med dosnumret som identifikation.

Hyresfrågor

Vem bestämmer hur mycket hyran ska höjas varje år?

Hyreshöjningen förhandlas fram tillsammans med hyresgästerna, som representeras av Hyresgästföreningen. Enligt den så kallade Allbolagen förhandlar vi om de förändrade kostnader som uppstått under det gångna året i samband med hyresförhandlingarna.

Varför går Sotenäsbostäder med vinst – i stället för att gå plus minus noll och använda mina pengar till att renovera mer?

Sotenäsbostäder skall bedriva sin verksamhet på affärsmässiga principer. Där ställer ägaren Sotenäs kommun avkastningskrav på bolaget samt krav på långsiktig ekonomisk stabilitet. Dessutom måste vi enligt lag bedriva verksamheten affärsmässigt.

Vad används vinsten till?

Den största delen av vinsten stannar i Sotenäsbostäder och ger bolaget en starkare ekonomi. Det gör att bolaget får bättre lånevillkor vilket sänker räntekostnaderna och frigör resurser för underhåll. En mindre del av vinsten delas ut till ägaren, Sotenäs kommun. Den möjliga utdelningen är reglerad enligt lag och i senaste bokslutet 2012-12-31 delade vi ut 150 000 kr till kommunen.

RESTAURANG VÄJERN

Tryggögatan 2
Väjern

0523-70407

Väst kustens största och godaste familjepizza med färska råvaror. utmärkt alternativ för familjen, träffar och fester

Kebab/grill/sallad och à la carte

Öppettider 15/6-15/8

Måndag-torsdag	11-22
Fredag-lördag	11-23
Söndag	11-22

Från 16/8 stänger vi en timme tidigare på kvällen

Vi serverar lunch mellan 11-14
Alla lunchrätter inklusive dricka och kaffe 89 kr

Öppet året runt
Hjärtligt välkomna!



GODISBUTIKEN

Tryggögatan 2
Väjern

Öppettider 15/6-15/8
Alla dagar 10-20

Öppet året runt
Hjärtligt välkomna!

Lediga lägenheter

Gå in på vår hemsida, www.sotenasbostader.se eller ring vår telefonsvarare, 0523-66 56 05.



Hyra förråd eller garage

Tänk på att vi även hyr ut förråd och garage. Kontakta Charlotte på telefon 0523-66 56 14 eller via e-post; ch@sotenasbostader.se



Byteskö

Önskar du ha med annonsen i nästa nummer måste du höra av dig till Charlotte innan 15 november 2013 för att få med den. Samtliga annonser tas bort efter införandet. Har du frågor, ring Charlotte på 0523-66 56 14. Din annons finns endast med i detta nummer av SB nytt.

Finns 3:a på Fyrbåkgatan i Kungshamn önskas stor 2:a eller 3:a med värme i Kungshamn eller Smögen ring Alf tel.0523- 319 19

Finns 2:a på 2:a vån Mejselgatan i Kungshamn önskas 2:a el 3:a i bottenplan med värme i Kungshamn ring Sonja tel. 076-319 59 85

Finns 3:a på Skyttevägen Smögen önskas 1:a eller 2:a på Smögen ring Fredrik tel. 073-554 96 58

Finns 2:a på Vaggabacken i Kungshamn önskas 1:a på Vaggabacken ring Kent tel. 0736-695238

Finns 2:a på Fyrbåkgatan, Önskas 3:a el. 4:a på Fyrbåkgatan, Björkemyrgatan, Båtsmansgatan. Ring Martin 0736-10 51 10

Finns 2:a 44kvm² på Strandvägen Bohus-Malmön önskas större 2:a eller 3:a ring Ann tel. 076-1042502

Finns 4:a på Torsgatan i Hunnebostrand önskas 1:a, 2:a eller 3:a på Torsgatan alt. Köpmansg. 16, eller 32 ring Jimmy tel. 0733-728452

Finns 4:a på Vaggabacken önskas 2:a eller 3:a med värme i Kungshamn ring Amanda tel. 0725-270024

Finns 3:a på Husholmsgatan Väjern önskas 2:a på Skälberget i Hunnebostrand ring Sizza tel. 0737-304273

Finns 4:a på Vaggabacken önskas 2:a eller 3:a i Kungshamn ring Karl-Gustav tel. 076-709 16 75

Finns 1:a på Köpmansgatan 16 i Hunnebostrand önskas 3: el. 4:a i Hunnebostrand ring Filip tel. 0730-813337

Finns 1:a på Vaggabacken i Kungshamn önskas 2:a på Väjern, Smögen eller i Kungshamn ring Karl. tel. 0733-594524

Finns 1:a på Köpmansgatan 32 i Hunnebostrand önskas 1:a eller 2:a med värme i Hunnebostrand el. Bovastrand ring Yvonne tel. 0762-33783

Finns 4:a på Rockeskärsgatan på Väjern önskas 2:a på Väjern eller i Kungshamn ring Elisabeth tel.0523-315 12

Finns 2:a på Tryggögatan i Väjern önskas 2:a i Kungshamn med värme ring Pia tel. 070-459 94 79

