



Bankeberg

Hunnebostrand

**Sotenäsbostäder bygger 36 hyreslägenheter
på Bankeberg i Hunnebostrand med
inflyttning våren 2023.**



*V*armt välkommen till Bankeberg!
Ett unikt boende i Hunnebostrand med fantastiskt läge och hänförande utsikt.

Alldeles ovanför hamnen i Hunnebostrand, bakom de vita kaptensvillorna ligger Bankeberg. De 36 lägenheterna är i varierade storlekar och de flesta får egna entréer. På de gröna innergårdarna skapar vi plats för aktiviteter och ett rikt socialt liv mellan grannarna och mot havet i väster njuter vi av den fantastiska utsikten.

Hoppas du tycker det är lika fantastiskt som vi!

*Med vänliga hälsningar,
Sotenäsbostäder*



Sotenäsbostäder AB finns till för dig som vill bo i vår vackra kommun. Här skall du kunna hyra en lägenhet som ger möjlighet till hög livskvalitet i en miljö utöver det vanliga. Här skall företag, organisationer och myndigheter få möjlighet att driva sin verksamhet i bra och ändamålsenliga lokaler, alla med tillgång till god fastighetservice.

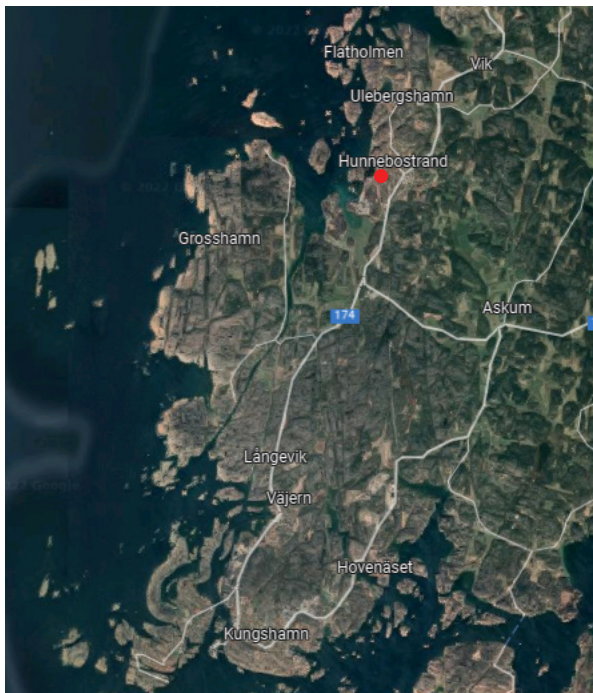
Hos oss bor du alltid nära naturen. Det är ett kustboende som är mycket speciellt, havet och klipporna finns alltid alldeles utanför dörren. Vi har lägenheter på alla större platser på Sotenäset, Kungshamn, Smögen, Väjern, Hunnebostrand, Bovallstrand, Hovenäset samt Bohus-Malmön.

Vi arbetar aktivt för vår kommun och vår unika miljö. Genom att erbjuda attraktiva lägenheter ger vi vårt bidrag till att göra bygden intressant, framför allt att bo kvar i, men också att etablera sig i för såväl företag som familjer. Allt eftersom tiden går och förutsättningarna ändras för våra hyresgäster, kan vi erbjuda nya boendalternativ inom vårt befintliga fastighetsbestånd.



Sotenäsbostäder AB är ett allmännyttigt bostadsföretag, som ägs till 100% av Sotenäs kommun. Vi äger och förvaltar 1.150 lägenheter, 60 lokaler och 426 garage/carportar. Vi har lägenheter i Kungshamn, Smögen, Väjern, Hunnebostrand, Bovallstrand, Hovenäset och på Bohus Malmön. Vårt kontor ligger på Tångenvägen 2 A i Kungshamn.

Hunnebostrand



Hunnebostrand är ett av Bohuslänns äldsta samhällen med anor tillbaka till 1200-talet. Bebyggelsen klättrar på bergen runt hamnen, i en skyddad vik på Sotenäsets västsida, mellan Bovallstrand och Våjern.

Det är ett trevligt samhälle som väl bevarat sin karaktär av typiskt bohuslänskt fiskesamhälle. Här finns väl utbyggd service som affärer, apotek, låg- och mellanstadieskola, biograf m.m. Äldreomsorgen är väl utbyggd. Det finns lägenheter för äldre, särskilt boende och sjukhem.

Salta bad fås på Sankt Görans Ö eller i Hästedalen. Sotenäsbostäder har lägenheter mitt i samhället. Skolgatan 7 är vårt nyaste område. Flera av lägenheterna på Östra Skälberget har härlig utsikt över havet och samhället. På sköna gröna Hedalen finns mycket trevliga parhuslägenheter med egna täppor. Totalt har Sotenäsbostäder 305 lägenheter i Hunnebostrand.

Berömda stenar



Material och element till många berömda byggnadsverk har kommit från Hunnebostrand. De fyra stenspelarna till Göteborgs universitet högs och formades 1905 på Knivsholmen av firma Karl O Mattsson. När de gamla balustraderna av kalksten behövde bytas ut på riksdagshuset beslöts att de nya takprydnaderna skulle vara av ett mera beständigt material. Statens steninköpskommitté beställde 1939 700 granitdockor, många av dessa kom att utföras i Hunnebostrand. 256 kronor betalades för varje docka fritt levererad, inklusive emballage, till riksdagshuset. Det 250 kvm stora mausoleet till minne av Arthur Seaton, avliden 1912, högs på Lahälla av

Skandinaviska granitaktiebolaget. Mausoleet som står på Östra kyrkogården i Göteborg är det största på allmän kyrkogård.[7]

I Hunnebostrand kan man även beskåda den bohusgranit som Hitler beställt för sitt segermonument. Kajerna i Buenos Aires är satt med stenar från Uddens stensbrott. Rester av dessa stenar användes senare för att forma en badplats, som numera i folkmun kallas för Stenbryggan eller Kärringbadet.

(Källa: wikipedia.com)

Bankeberg



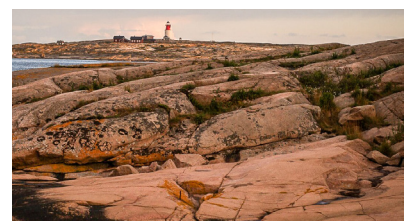
Illustration av den södra gården som blir en social och aktiv plats där man kan träffas och umgås med sina grannar.

Arkitektens tankar

- Vår ambition med Bankeberg var att skapa ett hållbart boende som tar vara på det fantastiska läget och öppnar upp huset mot samhället och samtidigt behålla det befintliga husets kvaliteter. Vi ville arbeta med hela boendemiljön, från angöring och parkeringsytor till gårdsmiljöer och gemensamma lokaler, välkomnande entréer och balkonger mot utsikten. Bostaden som del i något större och med den tänka målgruppen i fokus skapa förutsättningar för ett aktivt och socialt vardagsliv mitt i samhället.

Det befintliga huset har inneburit en hel del utmaningar men vi ser ett stort värde, både kulturbistoriskt och miljömässigt, i att inte riva utan utveckla fastigheten och anpassa den till en modern, hållbar boendemiljö. Vi har också sett stora värden i marknärligheten, att de flesta lägenheter får egna entréer och utemiljöer både i skyddade gårdslägen och på balkonger eller uteplatser mot havet.

Jakob Seidal,
Arkitekt SAR/MSA
PE Teknik och Arkitektur





Bankeberg

Angöring sker från sydost, från Bankebergsvägen där också parkeringen är förlagd, en parkeringsplats per lägenhet. De flesta lägenheter har egen entré. Lägenheter i den sydöstra flygeln, Bankebergsgatan 9, 11 och 13, nås från en gångyta längs med husets östsida, lägenheterna i den västra huskroppen, Bankebergsgatan 5 och 7, nås från den södra innergården. Lägenheterna på Bankebergsgatan 17, 19 och 21 har sina entréer mot den norra innergården. Gårdarna länkas ihop av ett gemensamt entrérum med hiss och trappa till nedre plan och entréer till lägenheterna på Bankebergsgatan 15C.

Alla lägenheter har egna uteplatser med trädäck eller plattläggning. Vid norra gården finns en övernattningslägenhet och på nedre plan en gemensamhetslokal. Båda kan nyttjas av de boende mot en symbolisk avgift. På nedre plan finns också lägenhetsförråd och gemensam tvättstuga.

Taket in mot gården kläs med solpaneler för att både ge en långsiktigt god ekonomi och ta vara på det soliga läget utan att störa vyerna från havet eller kringliggande hus.

Översikt



3 rok

65 m²



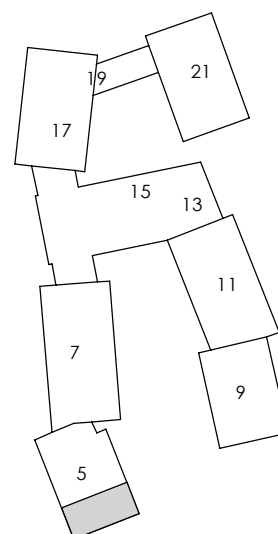
5A

OBJEKTNUMMER: 82-001

FÖRKLARINGAR

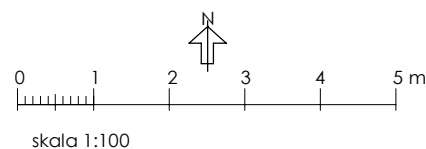
G GARDEROB	HS HÖGSKÅP
L LINNESKÅP	TV TV- PLACERING
ST STÄDSKÅP	K KAPPHYLLA
SPIS SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP TVÄTTPELARE
K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN
K KYL	TT TORKTUMLARE
F FRYS	ELC ELCENTRAL
DM DISKMASKIN	FS-K/V FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S SCHAFT	(TP) FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF TAKFÖNSTER	M FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



3 rok

98 m²



5B

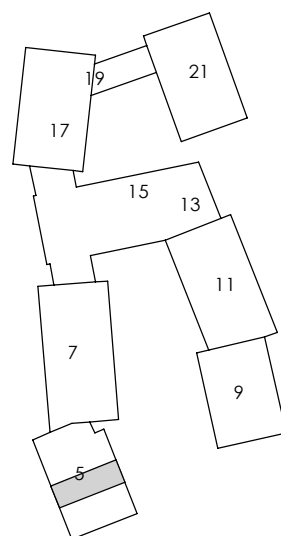
OBJEKTNUMMER:

82-002

FÖRKLARINGAR

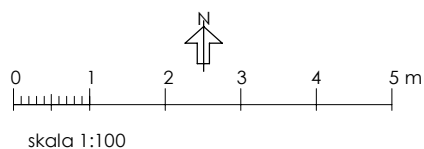
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



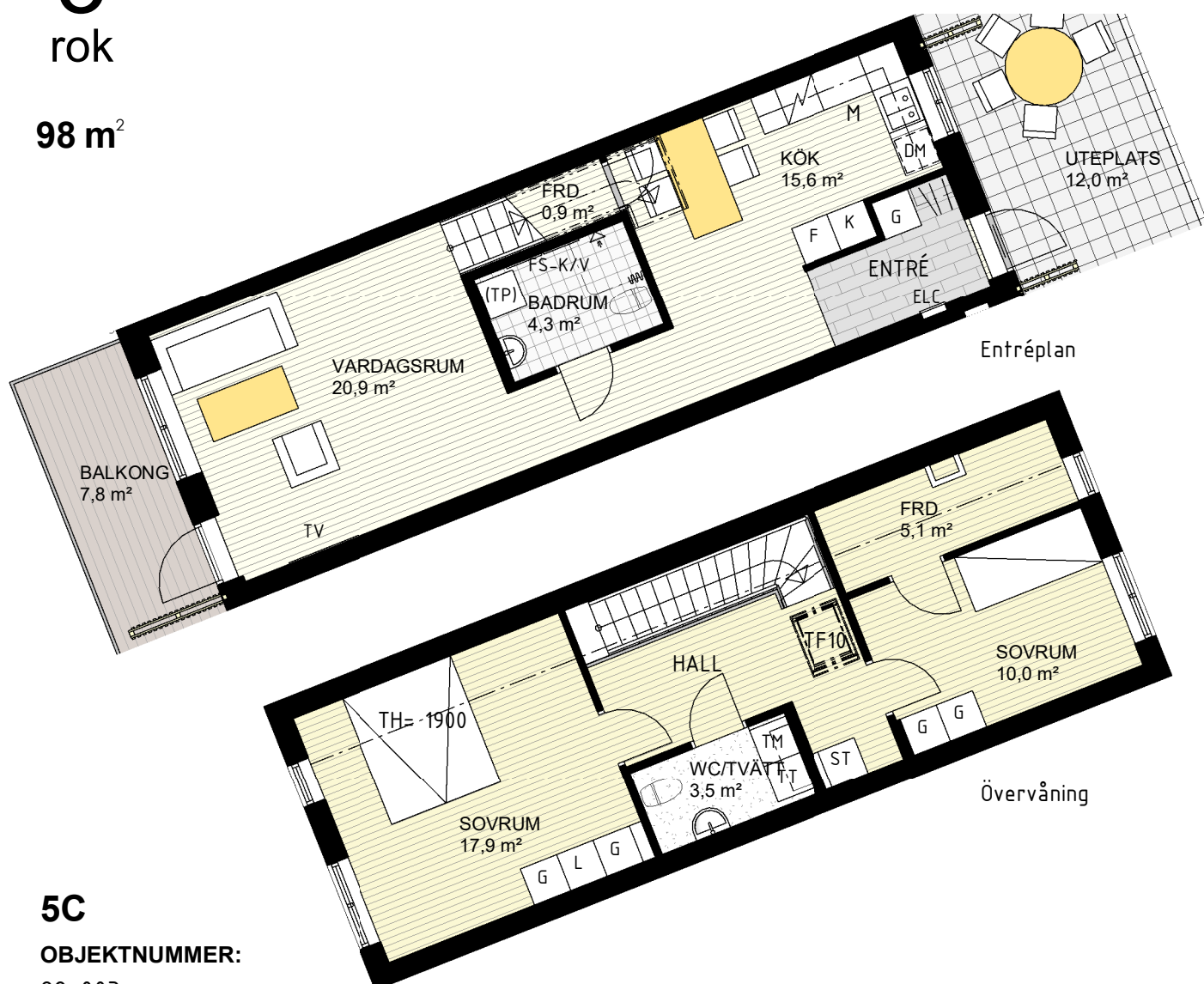
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



3 rok

98 m²



5C

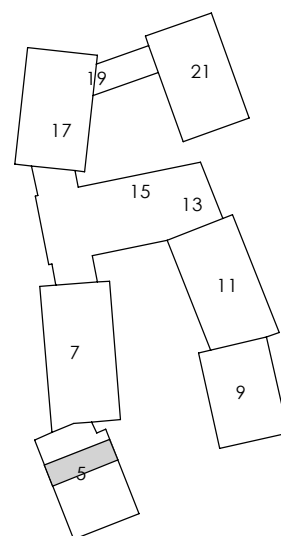
OBJEKTNUMMER:

82-003

FÖRKLARINGAR

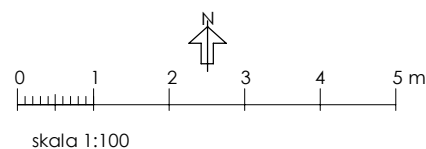
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
SPIS	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUMLINKER
Betongsten
ENTRÉLINKER
UTEPLATSTRALL
VÅTRUMSMATTA

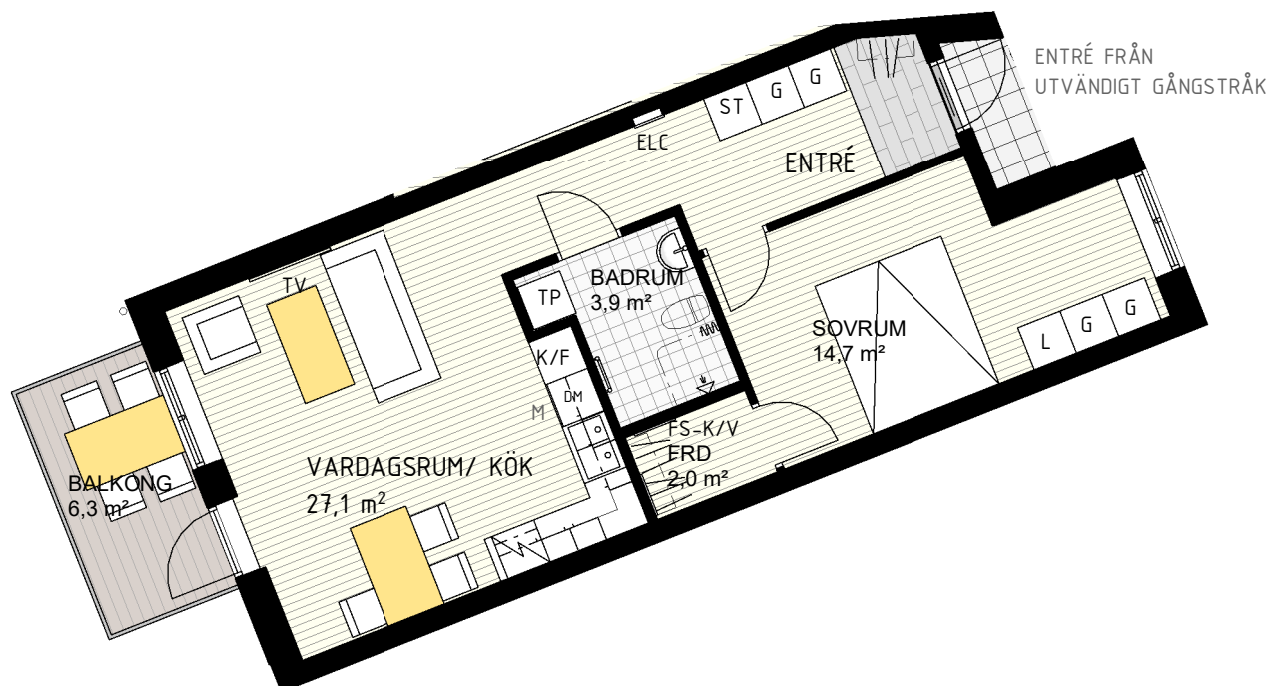


RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



56 m²



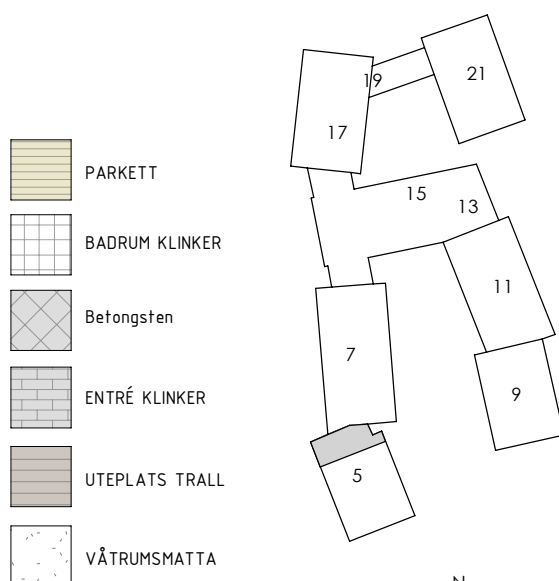
5D

OBJEKTNUMMER: 82-004

FÖRKLARINGAR

	GARDEROB		HÖGSKÅP
	LINNESKÅP		TV TV- PLACERING
	STÄDSKÅP		KAPPHYLLA
	SPIS MED INDUKTIONSHÅLL		TVÄTTPELARE
	KYL/FRYS		TVÄTTMASKIN
	KYL		TORKTUMLARE
	FRYS		ELC ELCENTRAL
	DISKMASKIN		FS-K/V FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
	SKJUTDÖRRSGARDEROB		VS VÄRMEFÖRDELARSKÅP
	SCHAKT		(TP) FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
	TAKFÖNSTER		M FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA



2

rok

53 m²



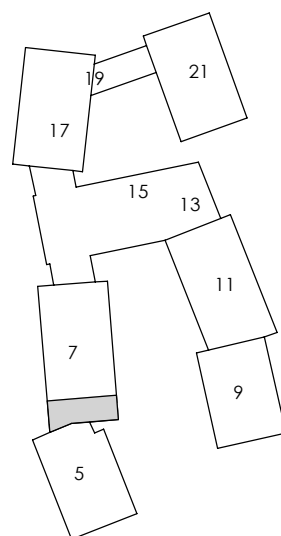
5E

OBJEKTNUMMER: 82-005

FÖRKLARINGAR

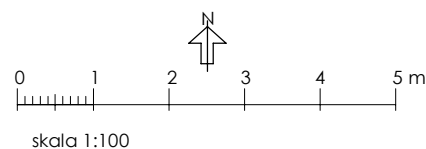
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
SPIS	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMFÖRDELARSKÅP
S	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUM KLINKER
Betongsten
ENTRÉ KLINKER
UTEPLATS TRALL
VÅTRUMSMATTA



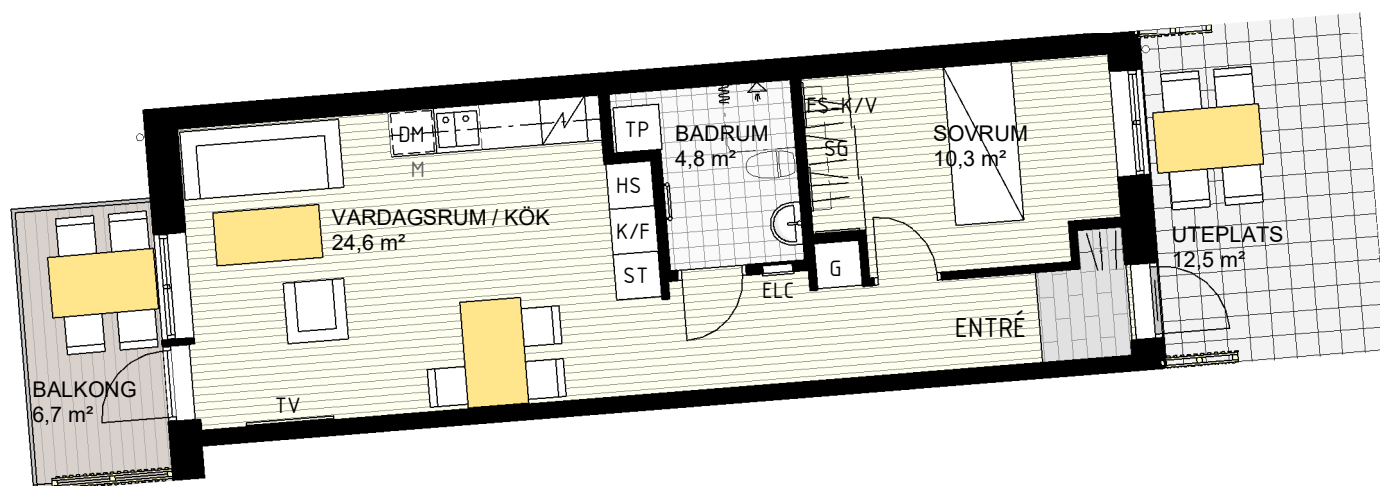
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2 rok

49 m²



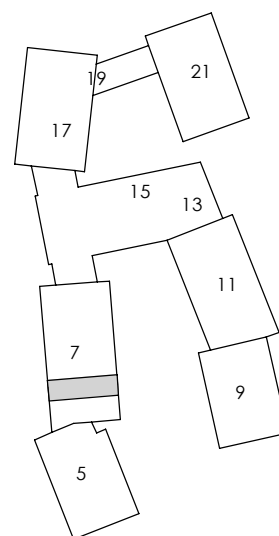
7A

OBJEKTNUMMER: 82-006

FÖRKLARINGAR

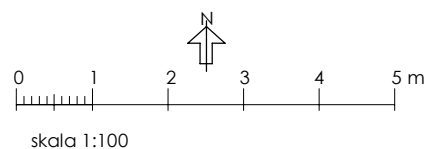
G GARDEROB	HS HÖGSKÅP
L LINNESKÅP	TV TV- PLACERING
ST STÄDSKÅP	K KAPPHYLLA
SG SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP TVÄTTPELARE
K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN
K KYL	TT TORKTUMLARE
F FRYS	ELC ELCENTRAL
DM DISKMASKIN	FS-K/V FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
VS SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S SCHAKT	(TP) FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF TAKFÖNSTER	M FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



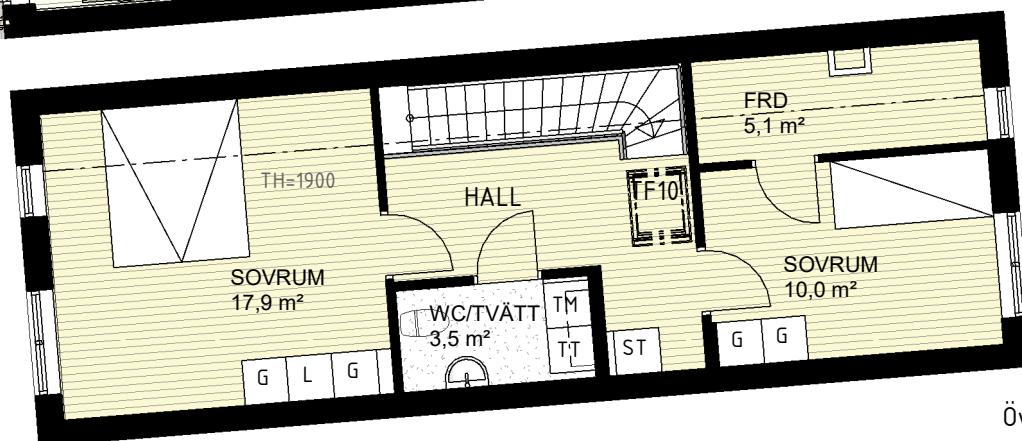
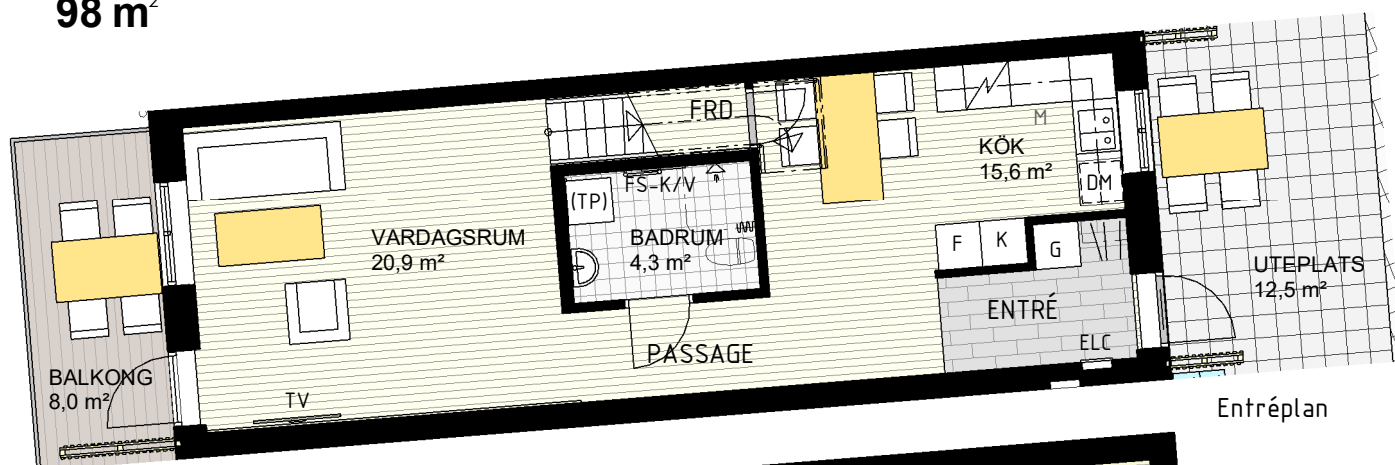
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



3 rok

98 m²



7B

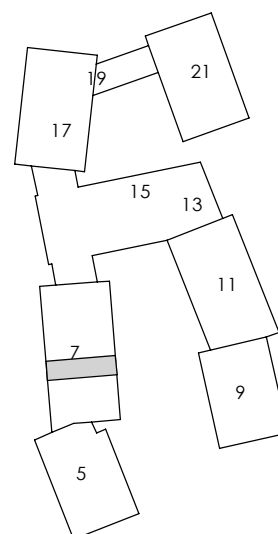
OBJEKTNUMMER:

82-007

FÖRKLARINGAR

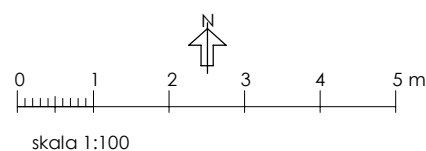
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



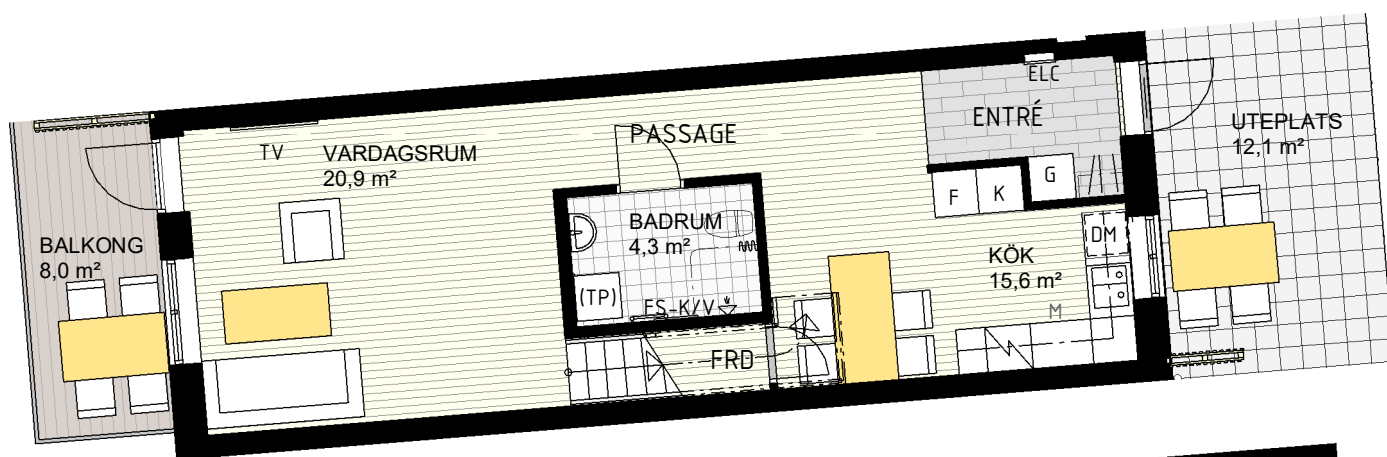
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13

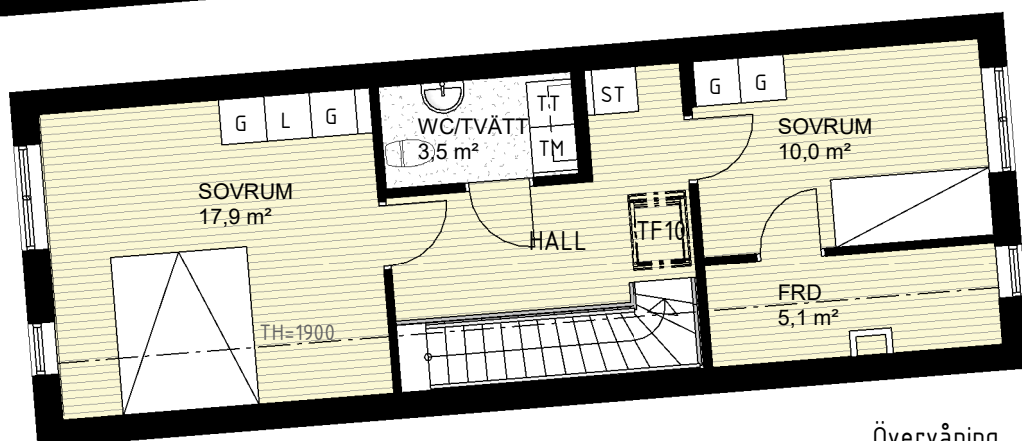


3 rok

98 m²



Entréplan



Övervåning

7C

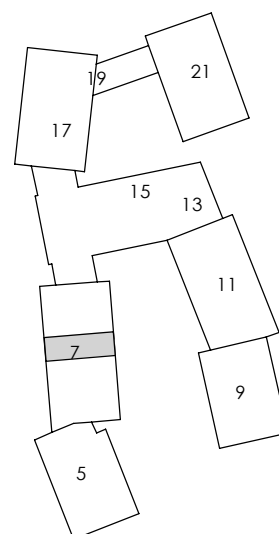
OBJEKTNUMMER:

82-008

FÖRKLARINGAR

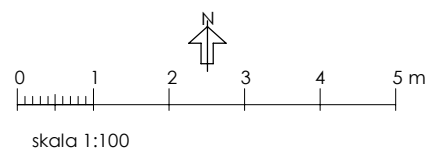
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



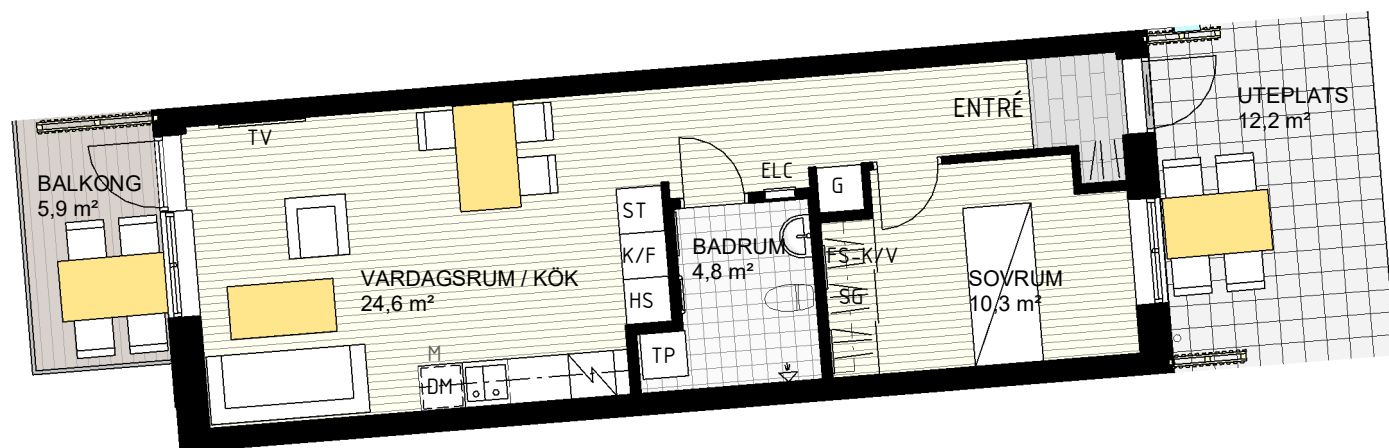
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2 rok

49 m²



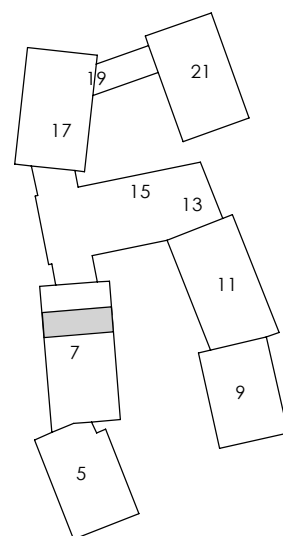
7D

OBJEKTNUMMER: 82-009

FÖRKLARINGAR

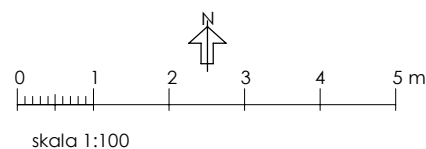
	GARDEROB		HÖGSKÅP
	LINNESKÅP		TV TV- PLACERING
	STÄDSKÅP		KAPPHYLLA
	SPIS MED INDUKTIONSHÅLL		TVÄTTPELARE
	KYL/FRYS		TVÄTTMASKIN
	KYL		TORKTUMLARE
	FRYS		ELCENTRAL
	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



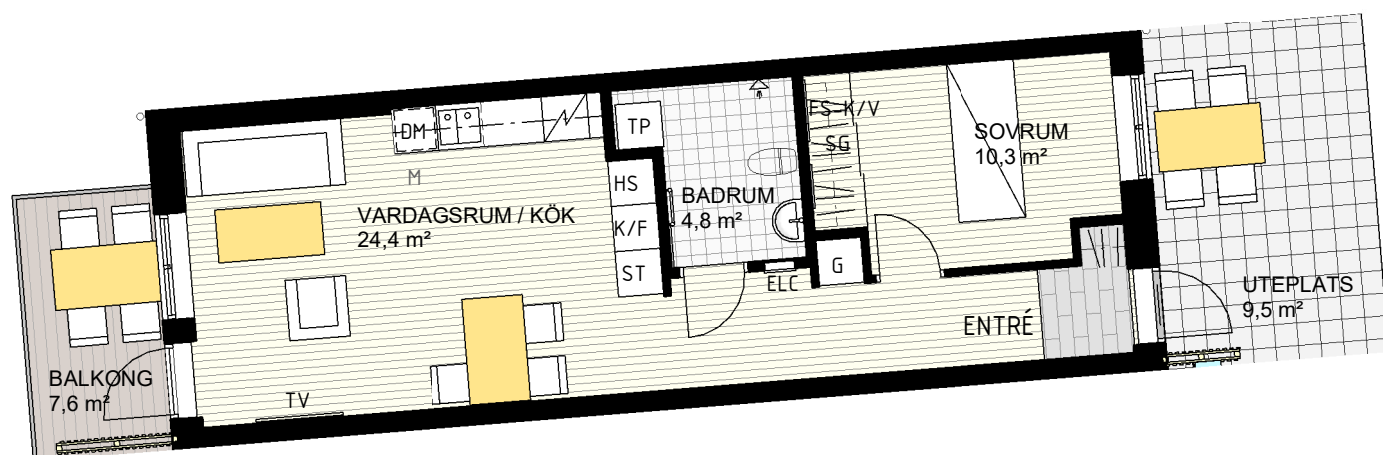
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2 rok

49 m²



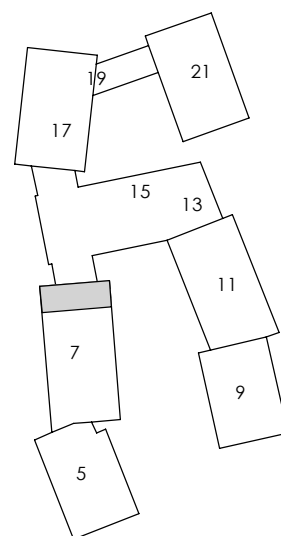
7E

OBJEKTNUMMER: 82-010

FÖRKLARINGAR

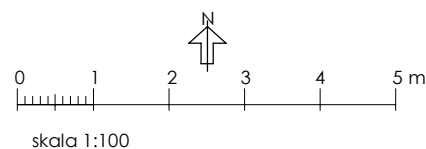
G GARDEROB	HS HÖGSKÅP
L LINNESKÅP	TV TV- PLACERING
ST STÄDSKÅP	K KAPPHYLLA
SPIS SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP TVÄTTPELARE
K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN
K KYL	TT TORKTUMLARE
F FRYS	ELC ELCENTRAL
DM DISKMASKIN	FS-K/V FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S SCHAKT	(TP) FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF TAKFÖNSTER	M FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



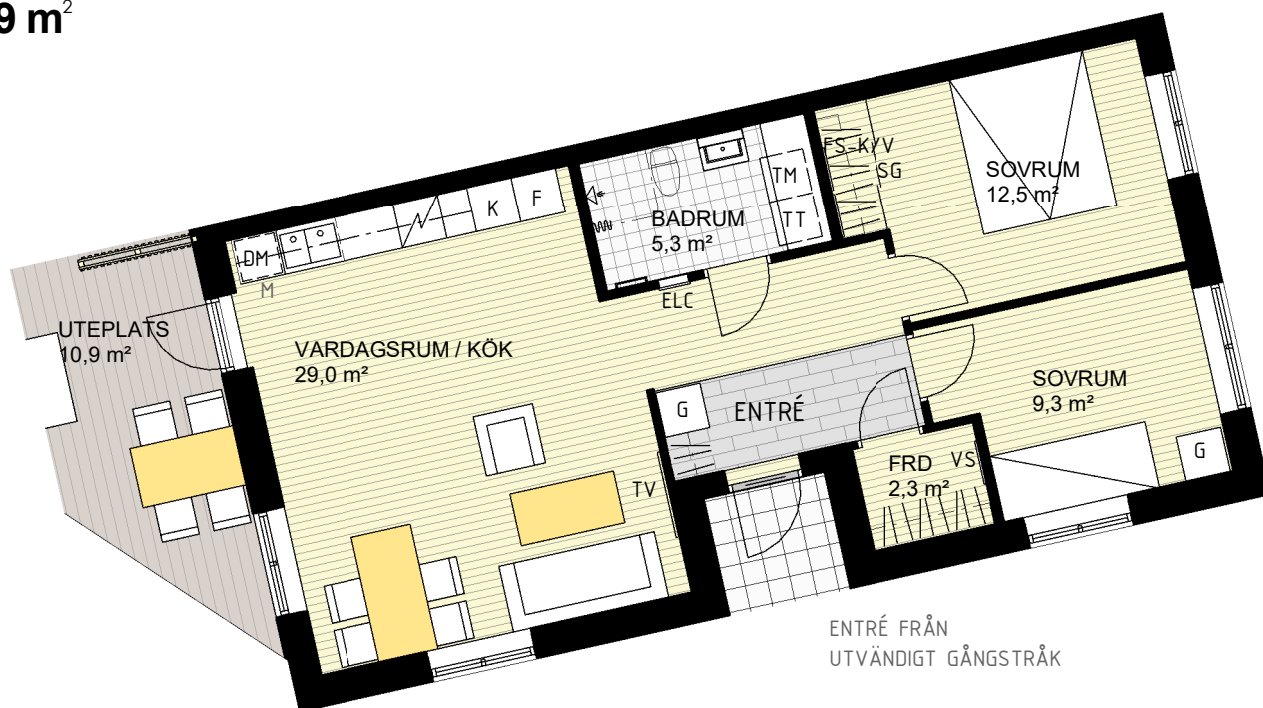
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



3 rok

69 m²



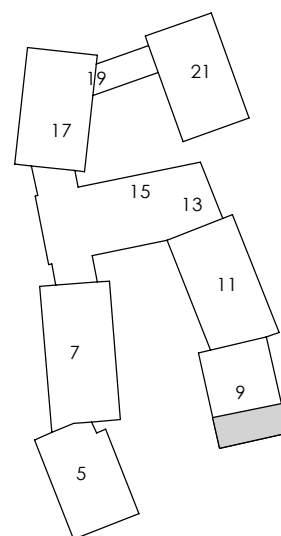
9A

OBJEKTNUMMER: 82-011

FÖRKLARINGAR

G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEOB	VS	VÄRMFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUM KLINKER
Betongsten
ENTRÉ KLINKER
UTEPLATS TRALL
VÅTRUMSMATTA



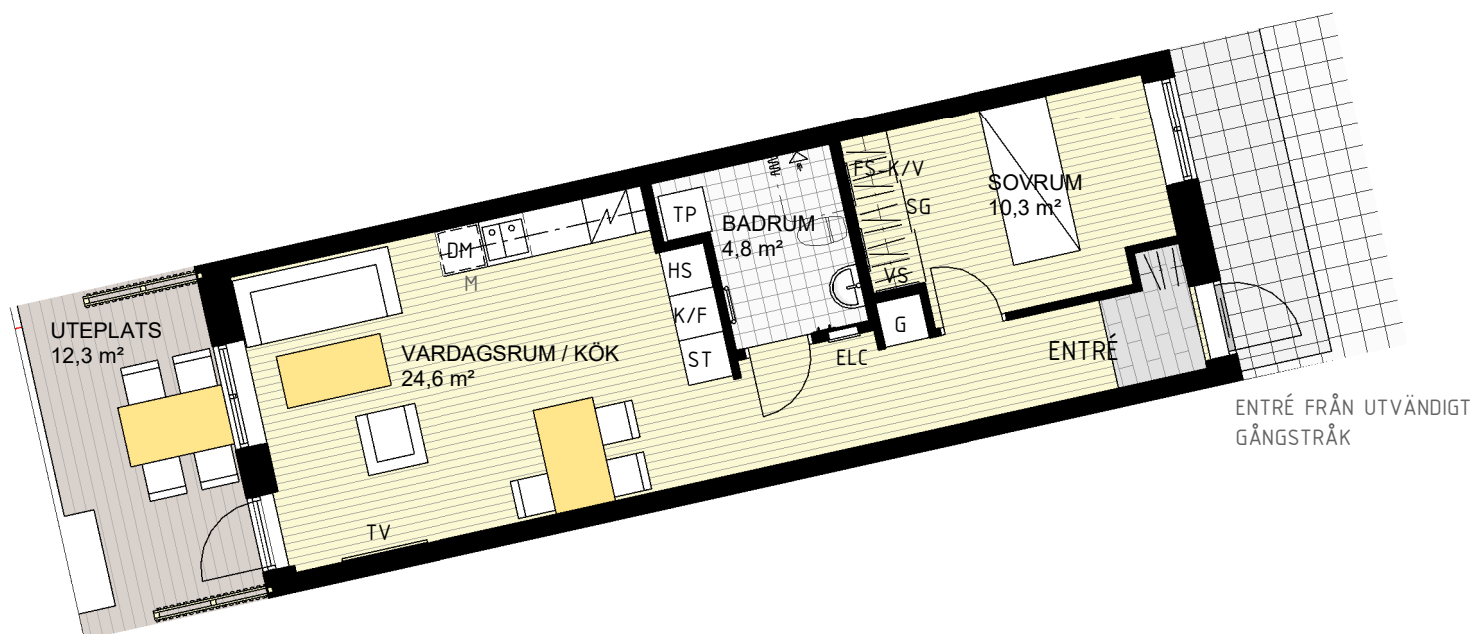
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13

skala 1:100

2 rok

49 m²



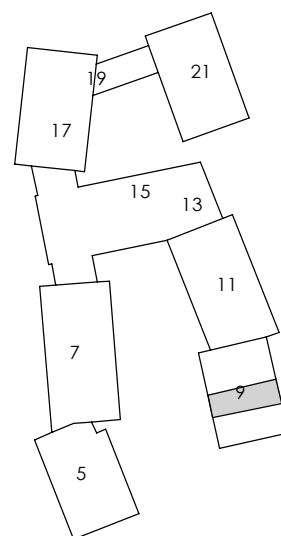
9B

OBJEKTNUMMER: 82-012

FÖRKLARINGAR

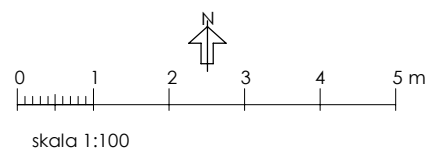
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
SPIS	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUM KLINKER
Betongsten
ENTRÉ KLINKER
UTEPLATS TRALL
VÅTRUMSMATTA



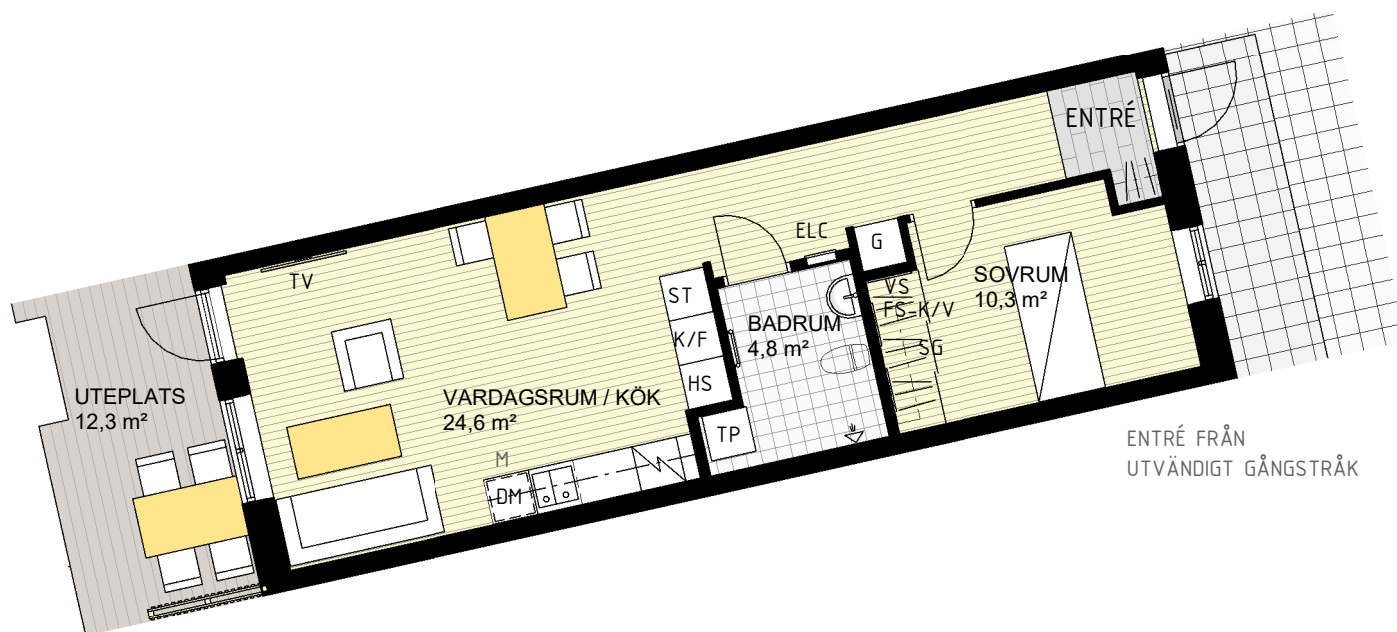
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2 rok

49 m²



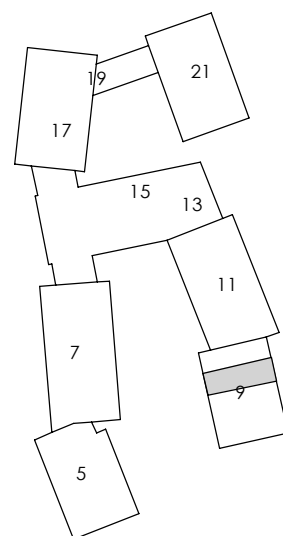
9C

OBJEKTNUMMER: 82-013

FÖRKLARINGAR

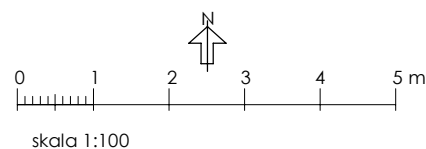
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



3 rok

82 m²



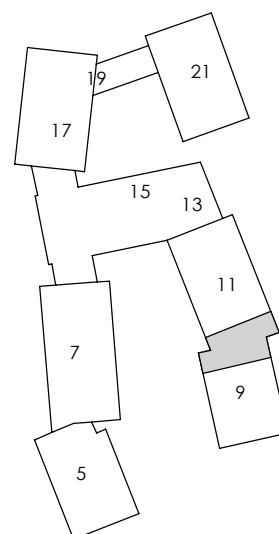
11A

OBJEKTNUMMER: 82-014

FÖRKLARINGAR

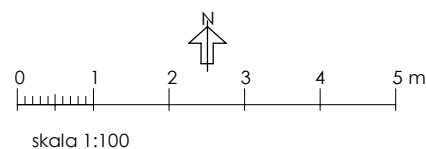
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
SPIS	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUM KLINKER
Betongsten
ENTRÉ KLINKER
UTEPLATS TRALL
VÅTRUMSMATTA



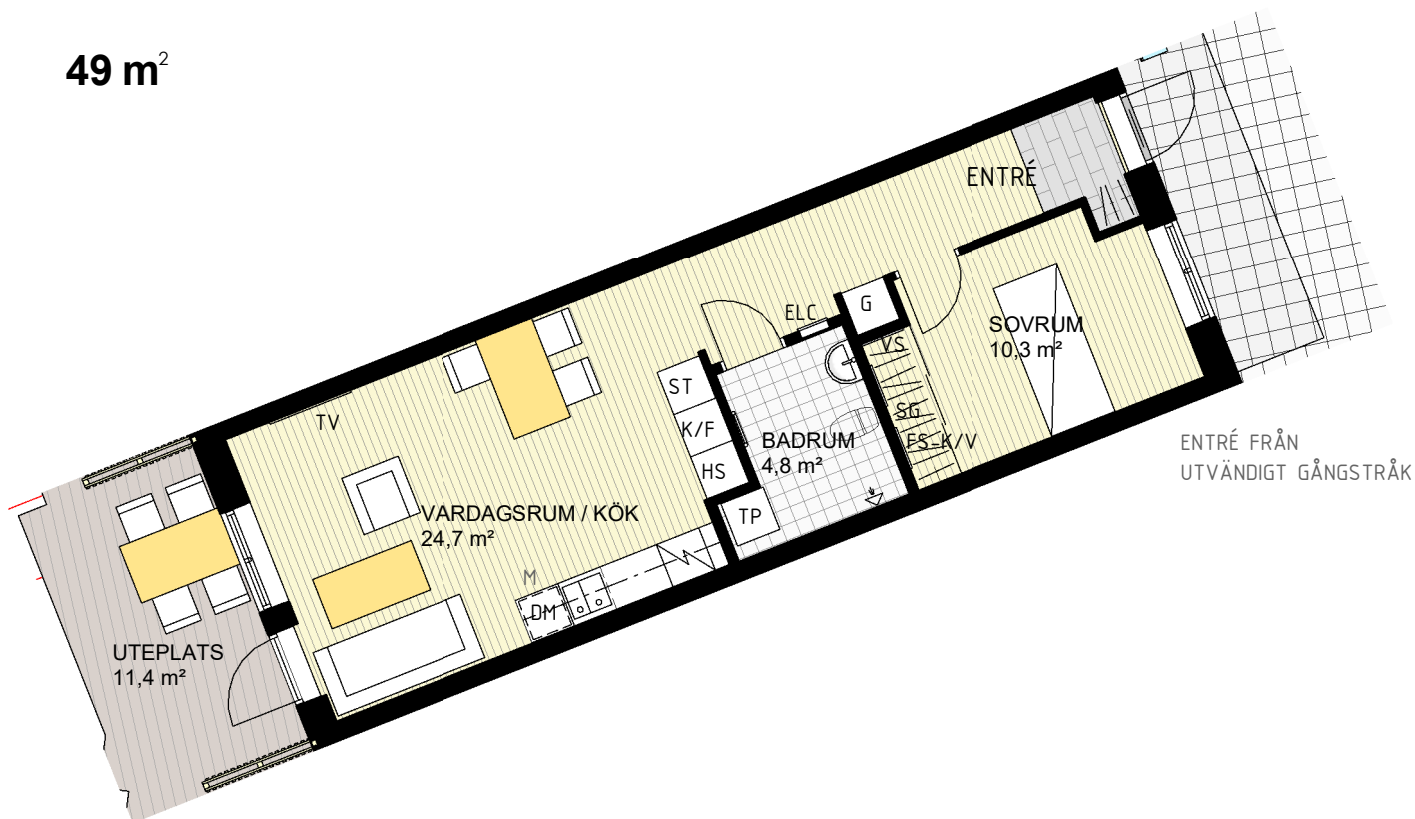
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2 rok

49 m²



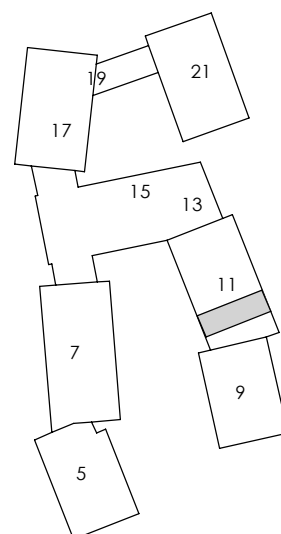
11B

OBJEKTNUMMER: 82-015

FÖRKLARINGAR

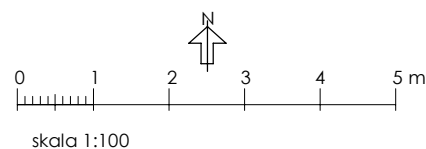
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



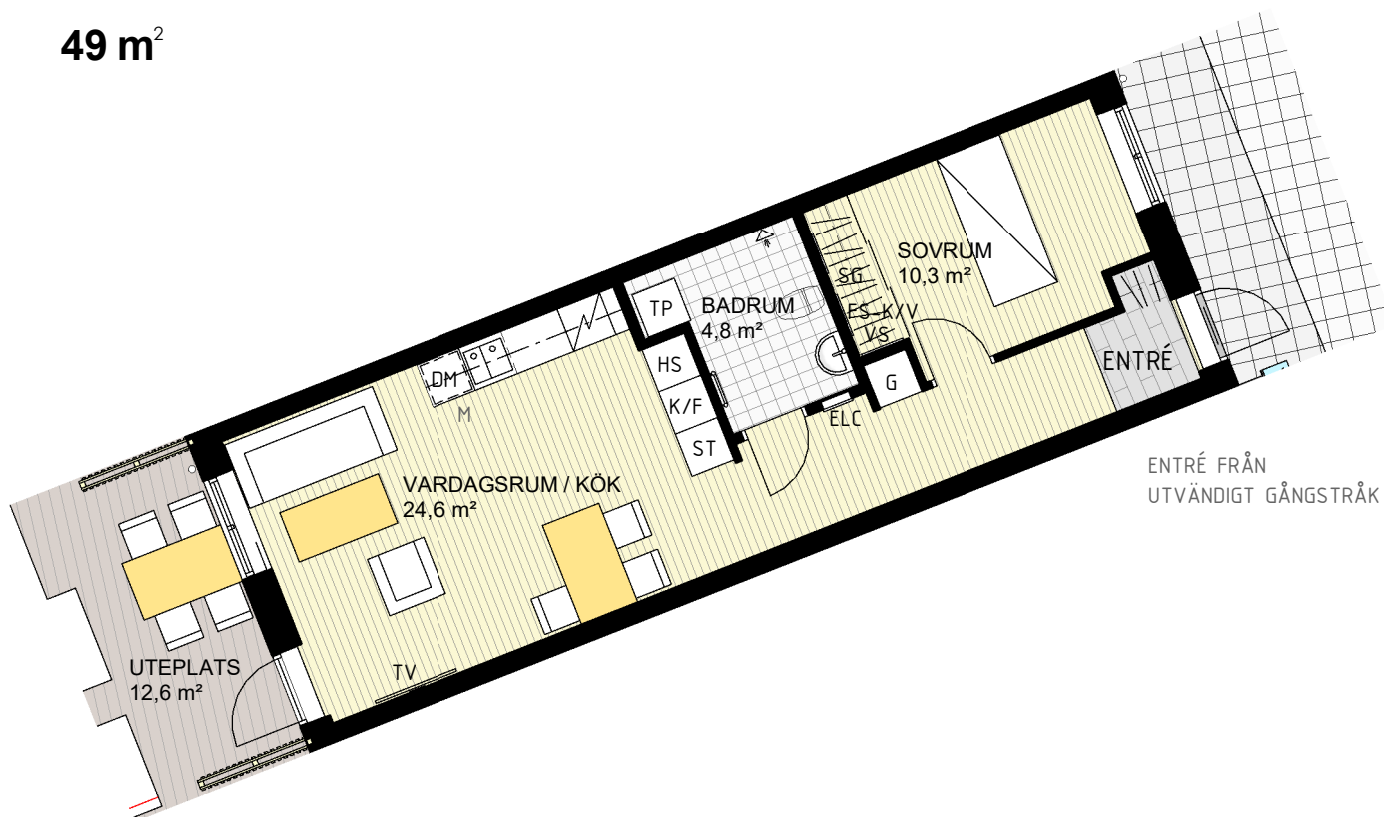
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2 rok

49 m²



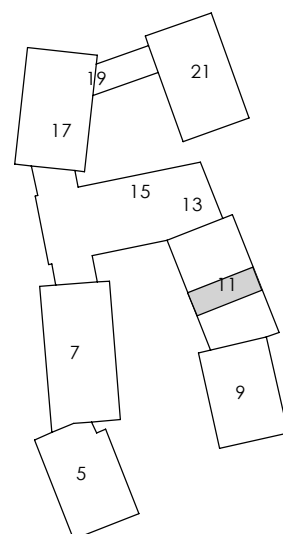
11C

OBJEKTNUMMER: 82-016

FÖRKLARINGAR

G GARDEROB	HS HÖGSKÅP
L LINNESKÅP	TV TV- PLACERING
ST STÄDSKÅP	K KAPPHYLLA
SPIS SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP TVÄTTPELARE
K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN
K KYL	TT TORKTUMLARE
F FRYS	ELC ELCENTRAL
DM DISKMASKIN	FS-K/V FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S SCHAFT	(TP) FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF TAKFÖNSTER	M FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

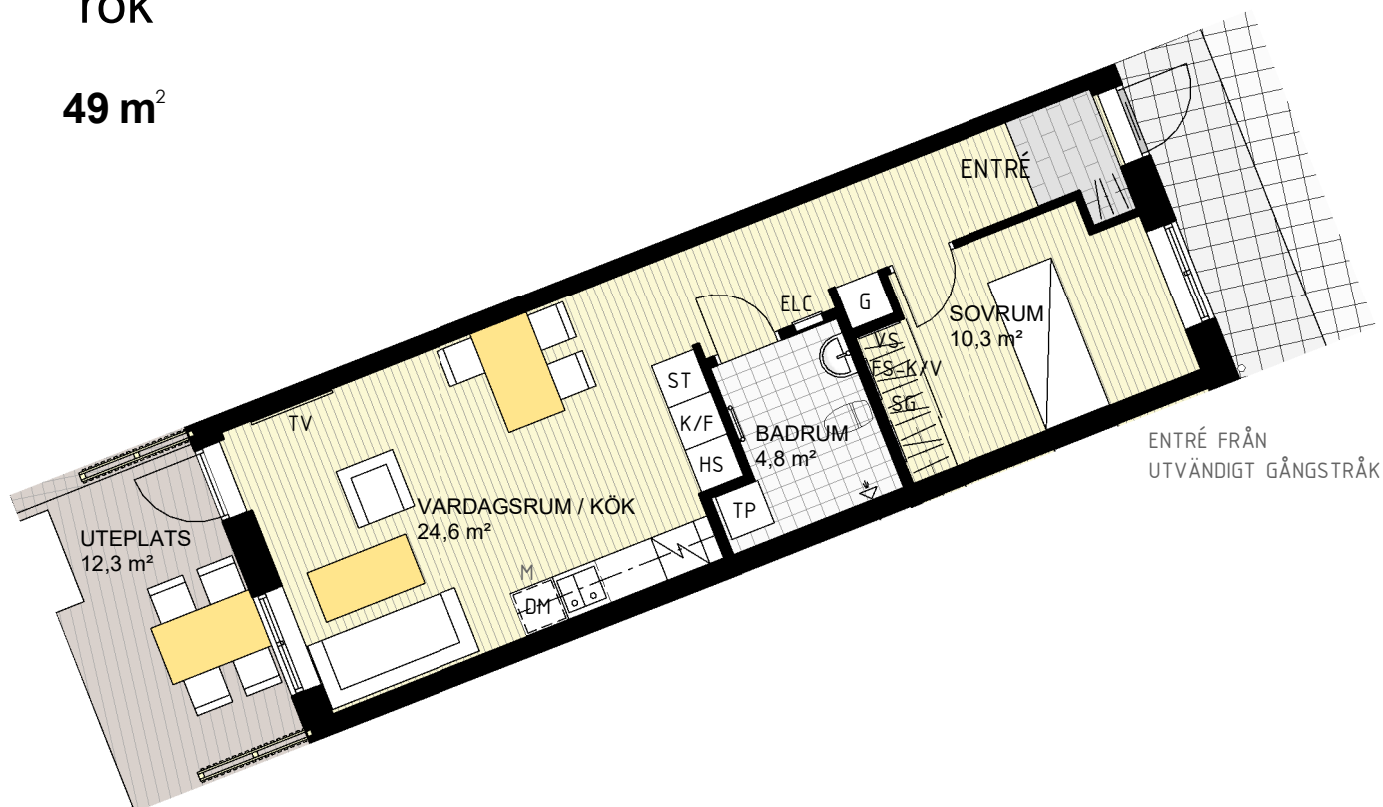
BOFAKTA 2022-12-13

0 1 2 3 4 5 m
skala 1:100

2

rok

49 m²



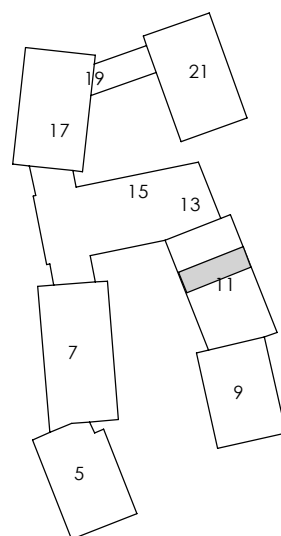
11D

OBJEKTNUMMER: 82-017

FÖRKLARINGAR

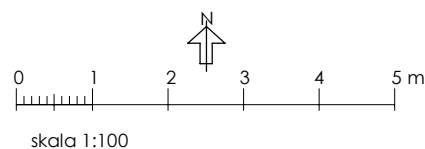
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
SPIS	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUM KLINKER
Betongsten
ENTRÉ KLINKER
UTEPLATS TRALL
VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



3 rok

77 m²



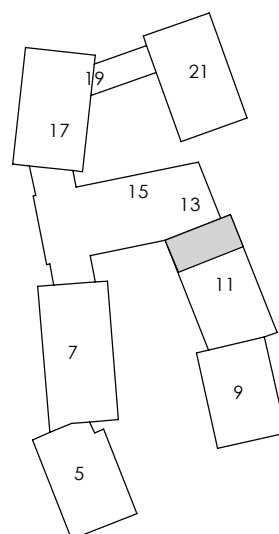
13A

OBJEKTNUMMER: 82-018

FÖRKLARINGAR

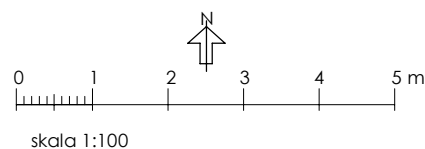
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



3 rok

82 m²



13B

OBJEKTNUMMER:

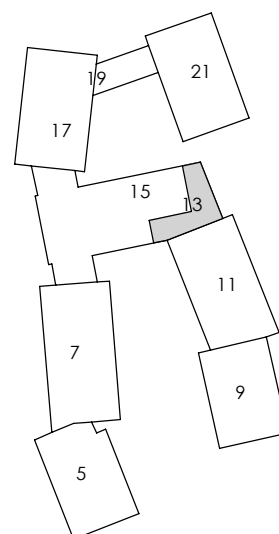
82-019

Sotenäsbostäder AB
fritt boende vid kusten

FÖRKLARINGAR

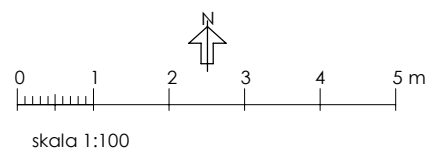
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13

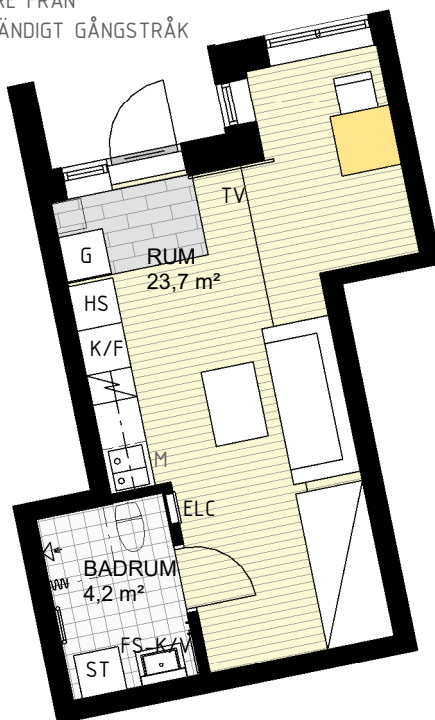


1

rok

28 m²

ENTRÉ FRÅN
UTVÄNDIGT GÅNGSTRÅK



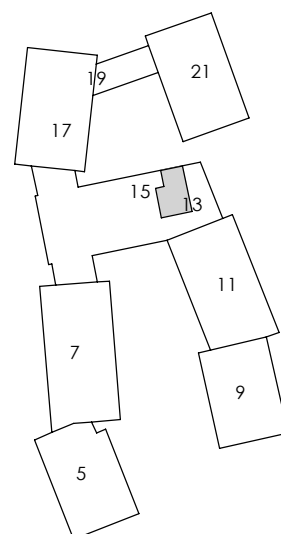
15A, GÄSTLÄGENHET

OBJEKTNUMMER: 82-020

FÖRKLARINGAR

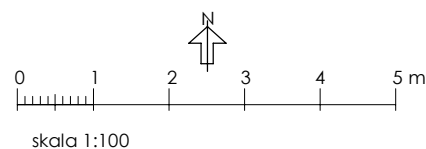
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUM KLINKER
Betongsten
ENTRÉ KLINKER
UTEPLATS TRALL
VÅTRUMSMATTA

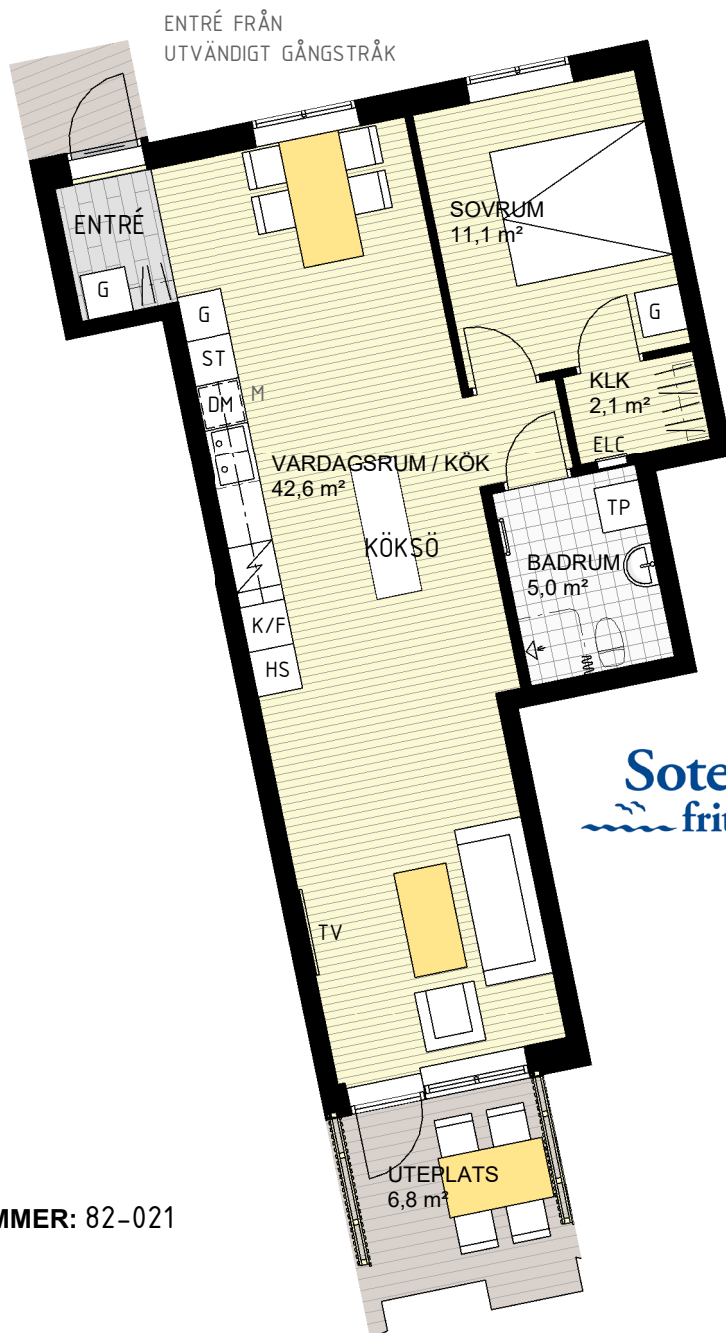


RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2
rok
64 m²



Sotenäsbostäder AB
fritt boende vid kusten

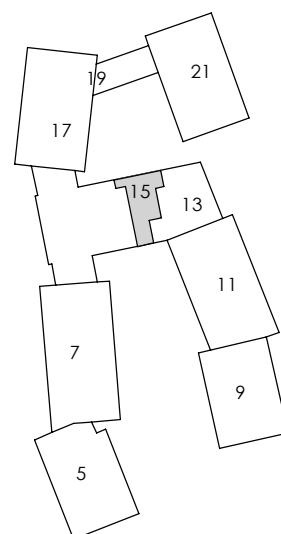
15B

OBJEKTNUMMER: 82-021

FÖRKLARINGAR

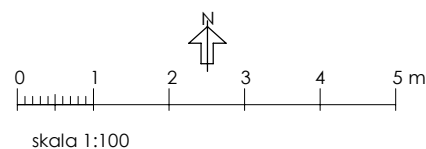
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMFÖRDELARSKÅP
SCHAKT	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

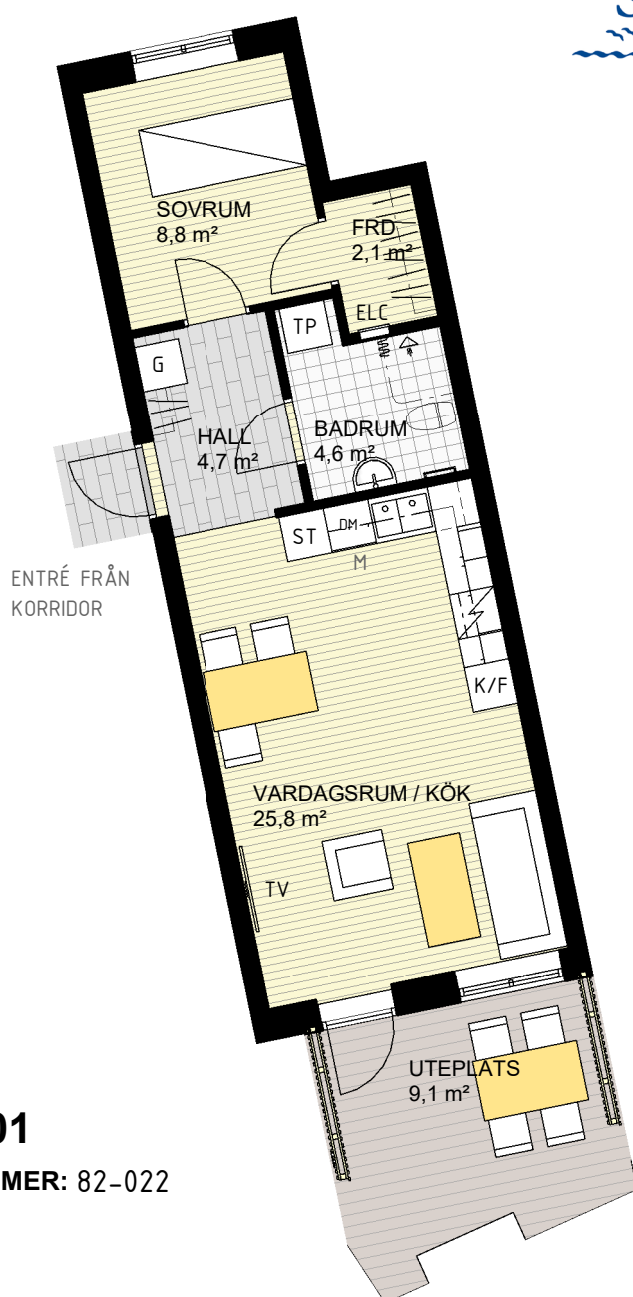
BOFAKTA 2022-12-13



2

rok

47 m²



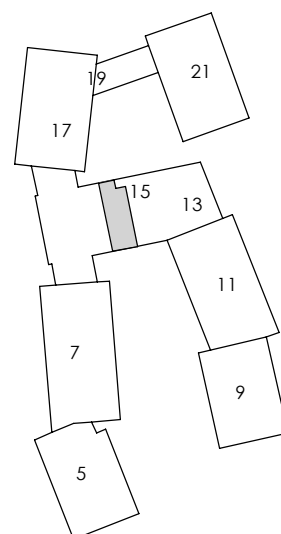
15C- 1001

OBJEKTNUMMER: 82-022

FÖRKLARINGAR

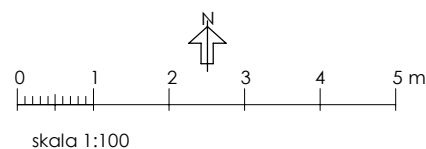
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
SPIS	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUM KLINKER
Betongsten
ENTRÉ KLINKER
UTEPLATS TRALL
VÅTRUMSMATTA



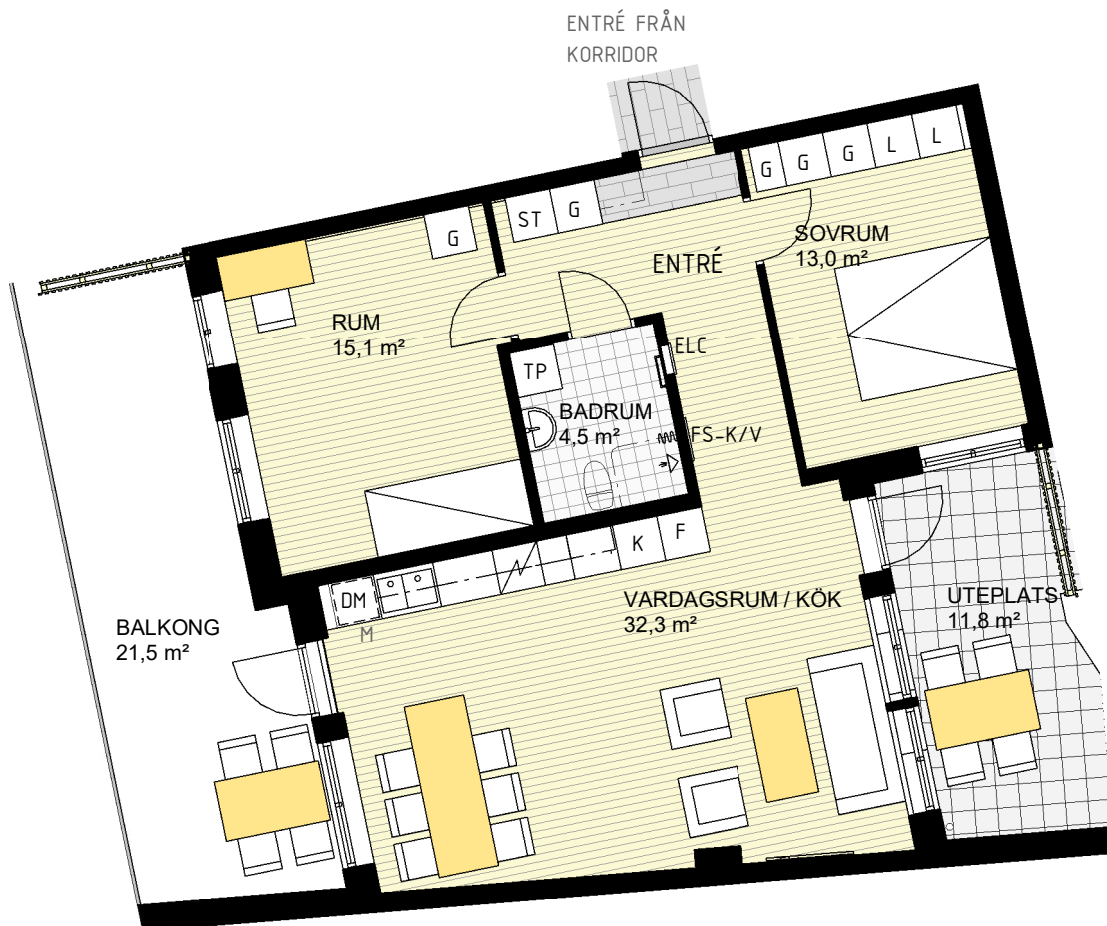
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



3 rok

77 m²



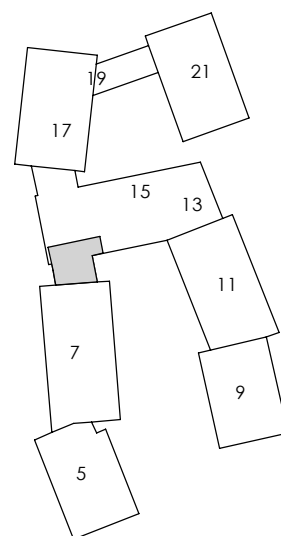
15C- 1002

OBJEKTNUMMER: 82-023

FÖRKLARINGAR

G GARDEROB	HS HÖGSKÅP
L LINNESKÅP	TV TV- PLACERING
ST STÄDSKÅP	K KAPPHYLLA
SPIS SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP TVÄTTPELARE
K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN
K KYL	TT TORKTUMLARE
F FRYS	ELC ELCENTRAL
DM DISKMASKIN	FS-K/V FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S SCHAKT	(TP) FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF TAKFÖNSTER	M FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

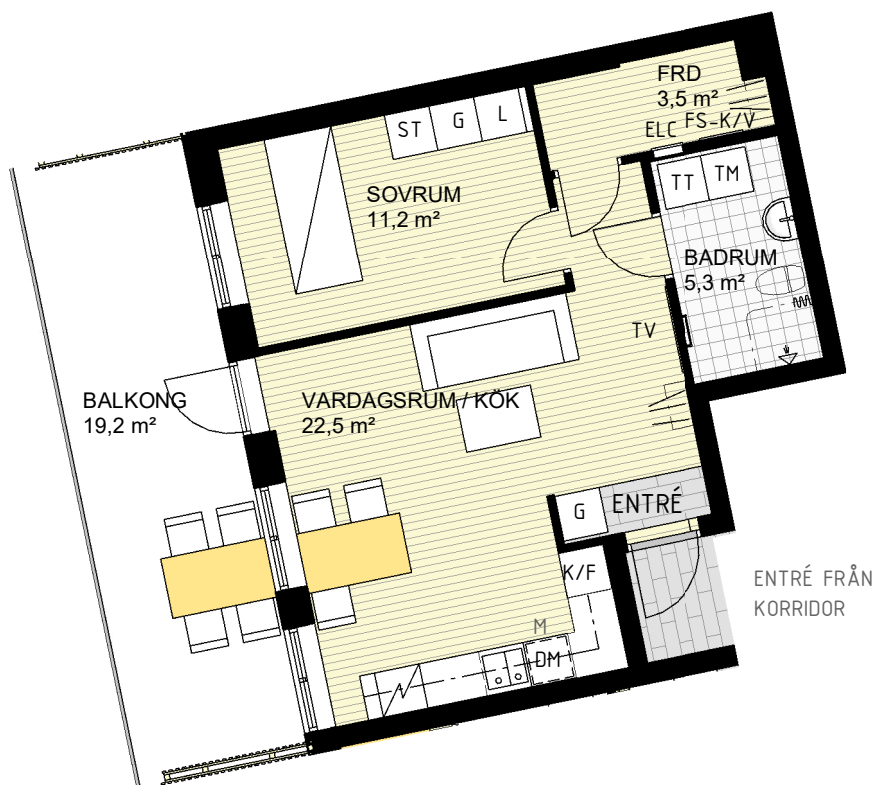
	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

2 rok

48 m²



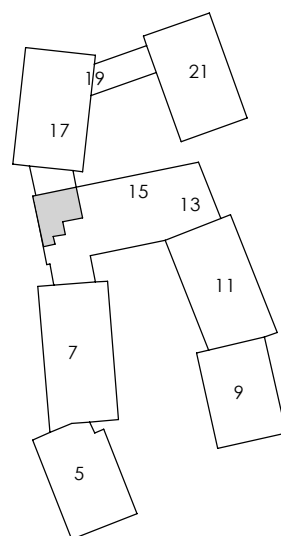
15C- 1003

OBJEKTNUMMER: 82-024

FÖRKLARINGAR

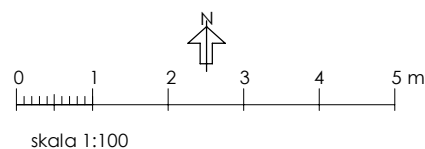
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUM KLINKER
Betongsten
ENTRÉ KLINKER
UTEPLATS TRALL
VÅTRUMSMATTA



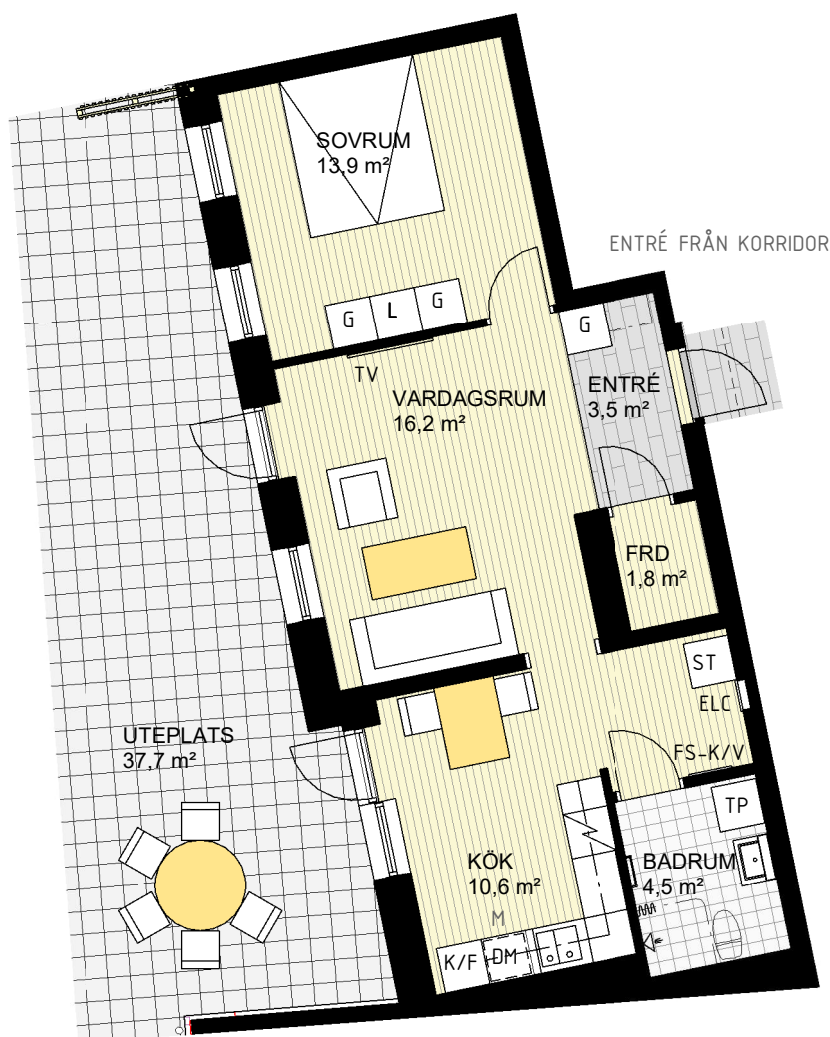
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2 rok

57 m²



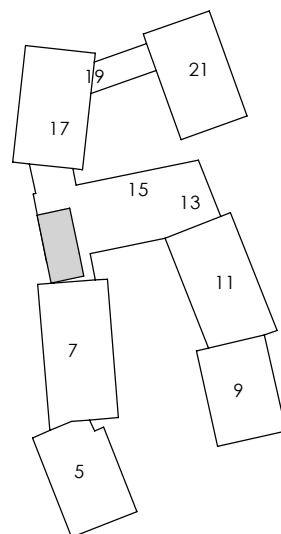
15C- 0901

OBJEKTNUMMER: 82-025

FÖRKLARINGAR

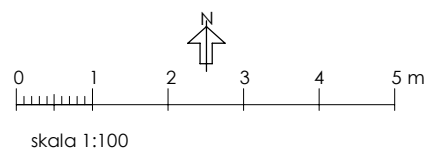
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUM KLINKER
Betongsten
ENTRÉ KLINKER
UTEPLATS TRALL
VÅTRUMSMATTA



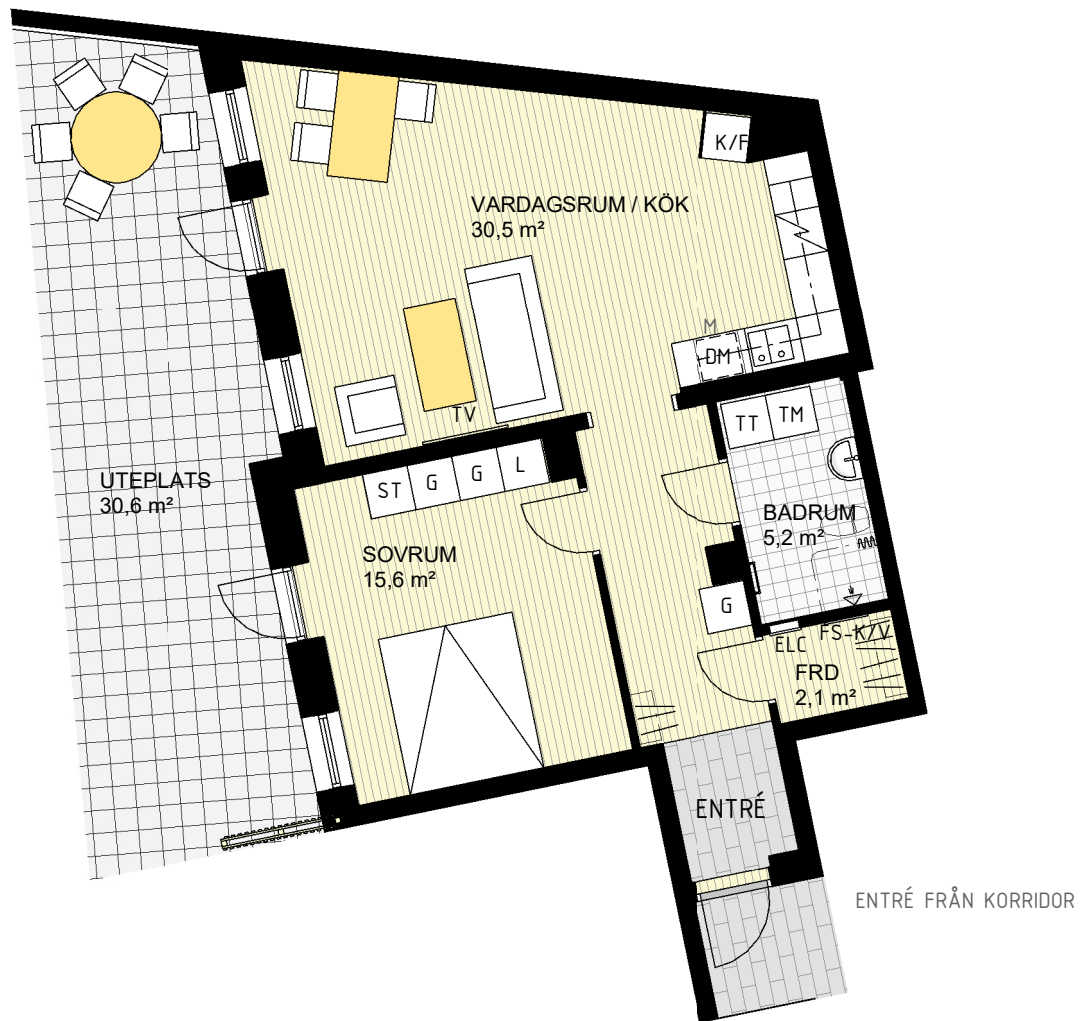
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2
rok

67 m²



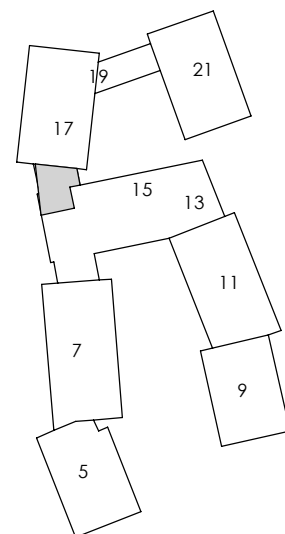
15C- 0902

OBJEKTNUMMER: 82-026

FÖRKLARINGAR

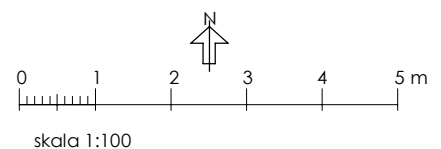
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
SPIS	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUM KLINKER
Betongsten
ENTRÉ KLINKER
UTEPLATS TRALL
VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

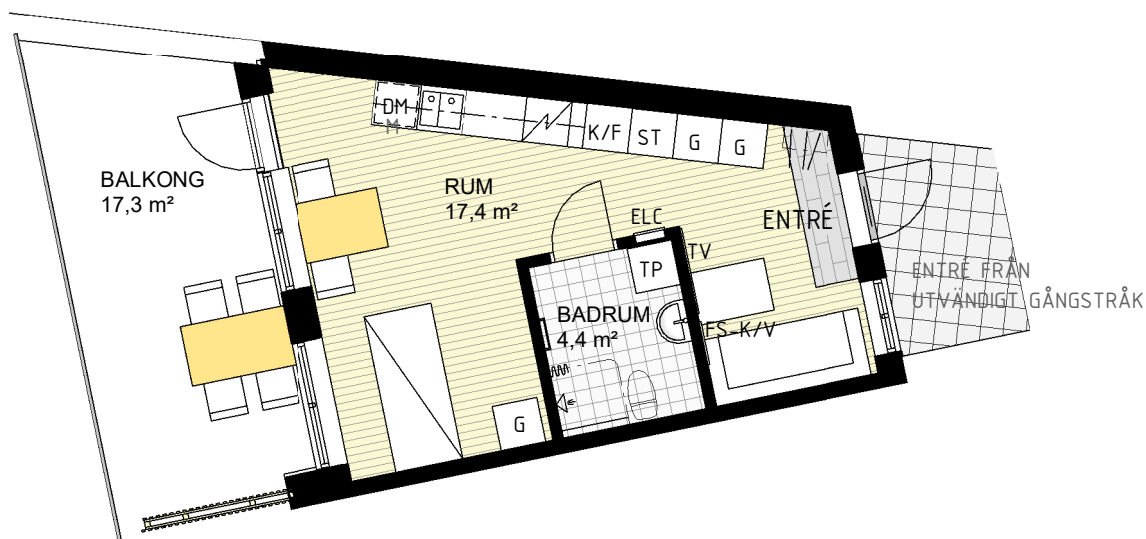
BOFAKTA 2022-12-13



1

rok

32 m²



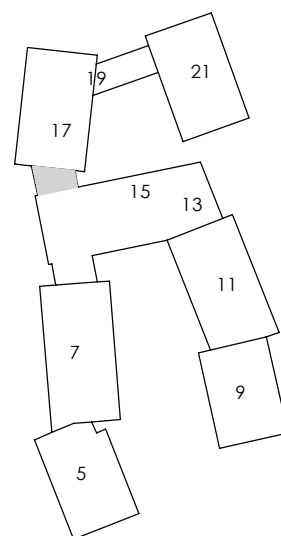
15D

OBJEKTNUMMER: 82-027

FÖRKLARINGAR

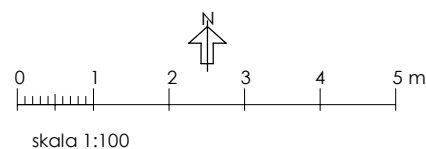
G GARDEROB	HS HÖGSKÅP
L LINNESKÅP	TV TV- PLACERING
ST STÄDSKÅP	KAPPHYLLA
SPIS SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP TVÄTTPELARE
K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN
K KYL	TT TORKTUMLARE
F FRYS	ELC ELCENTRAL
DM DISKMASKIN	FS-K/V FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS VÄRMEFÖRDELARSKÅP
SCHAKT	(TP) FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF TAKFÖNSTER	M FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



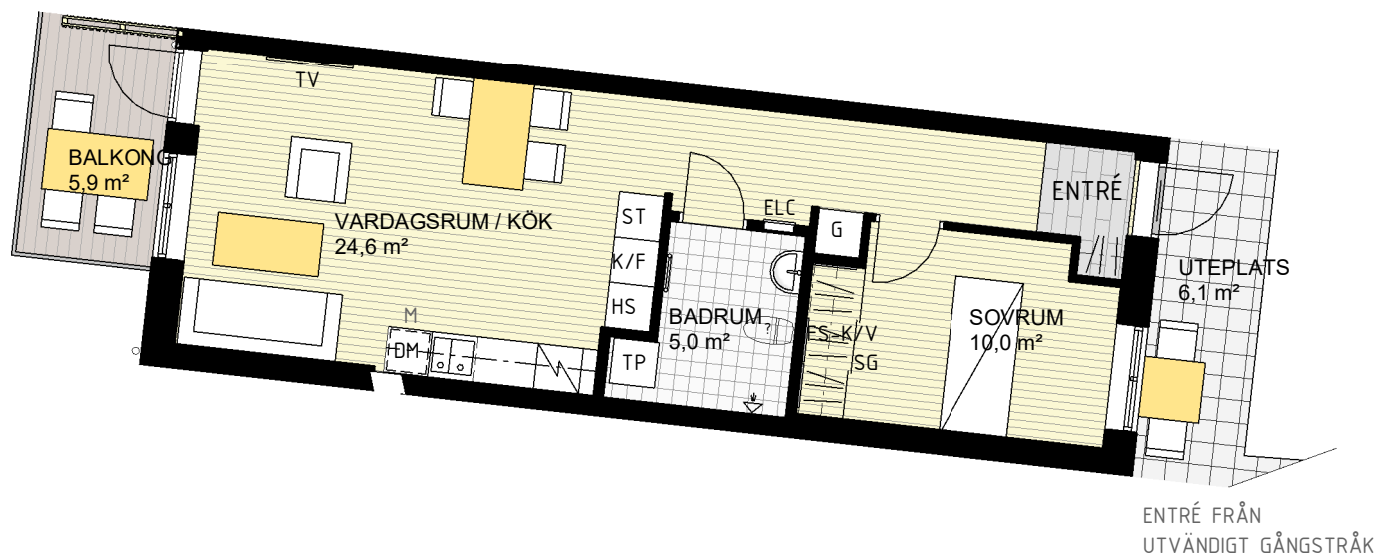
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2 rok

49 m²



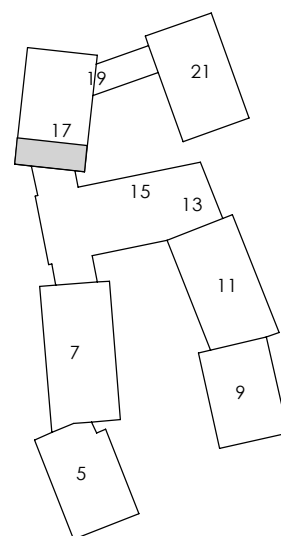
17A

OBJEKTNUMMER: 82-028

FÖRKLARINGAR

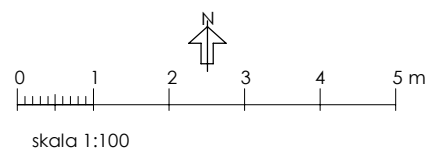
G GARDEROB	HS HÖGSKÅP
L LINNESKÅP	TV TV- PLACERING
ST STÄDSKÅP	KAPPHYLLA
SPIS SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP TVÄTTPELARE
K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN
K KYL	TT TORKTUMLARE
F FRYS	ELC ELCENTRAL
DM DISKMASKIN	FS-K/V FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S SCHAKT	(TP) FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF TAKFÖNSTER	M FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



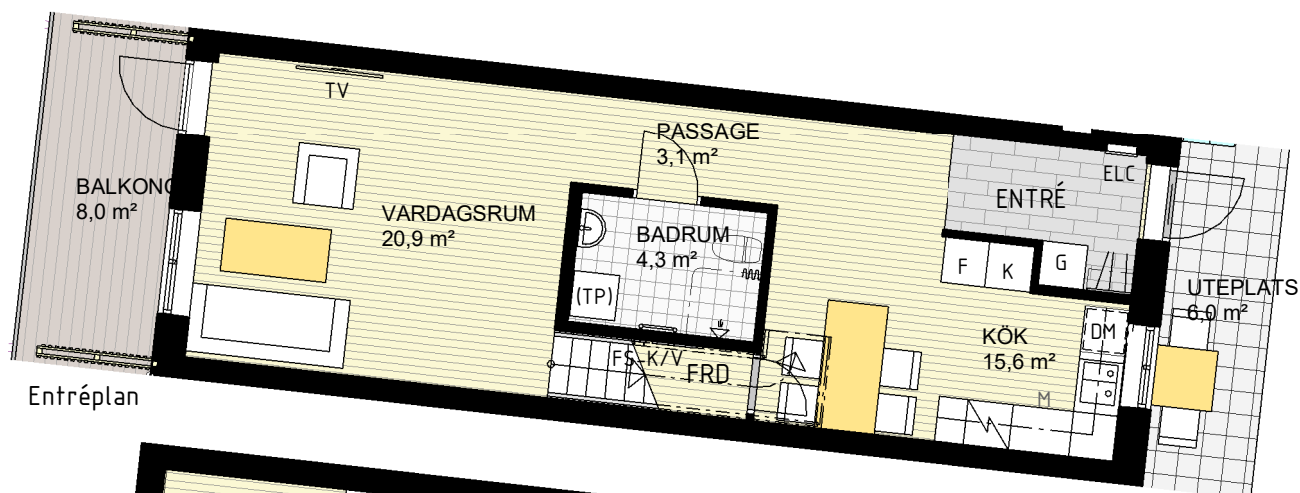
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13

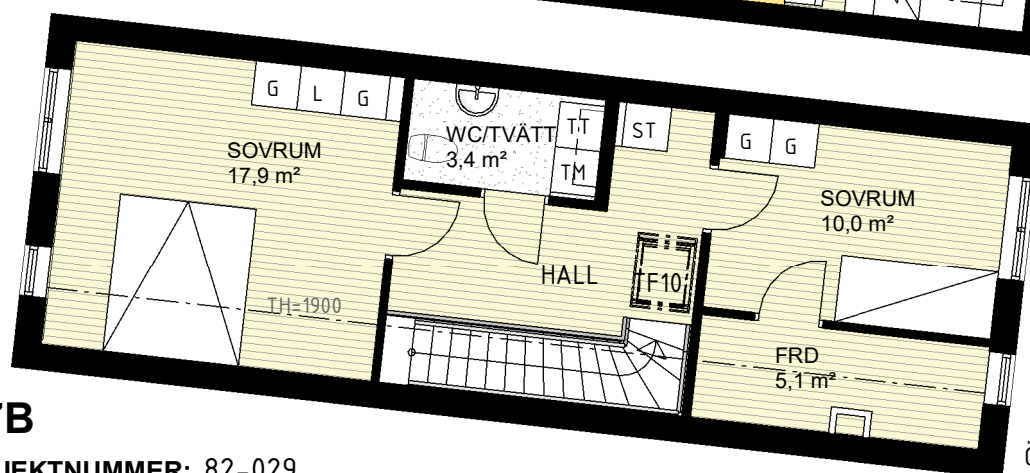


3 rok

98 m²



Entréplan



Övervåning

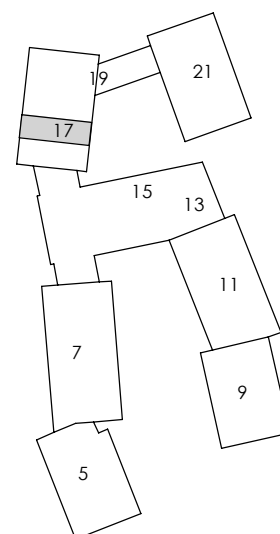
17B

OBJEKTNUMMER: 82-029

FÖRKLARINGAR

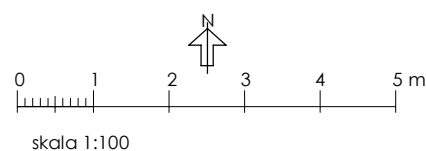
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



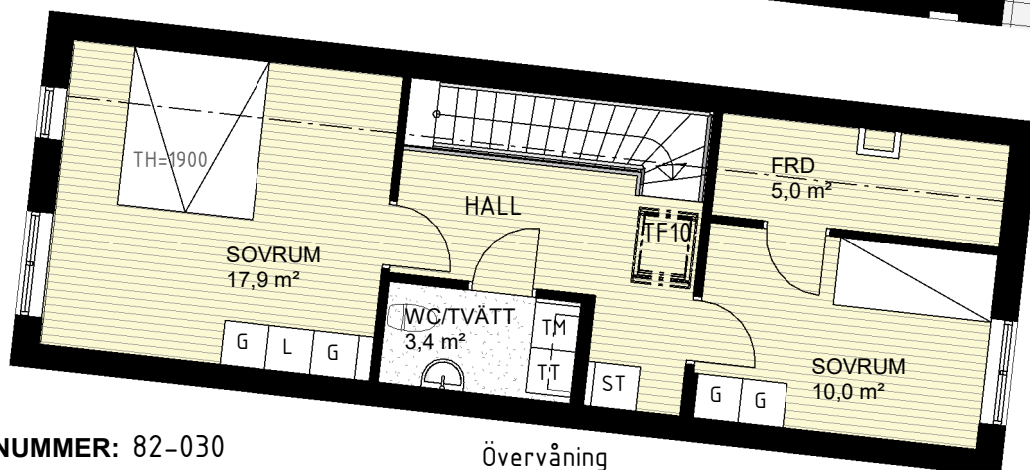
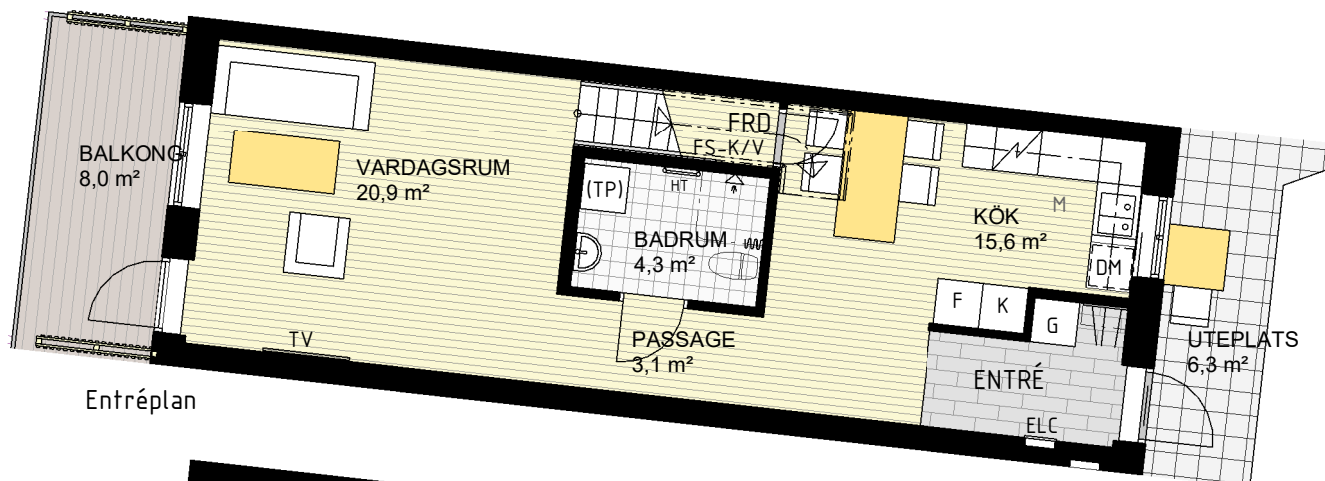
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



3 rok

98 m²



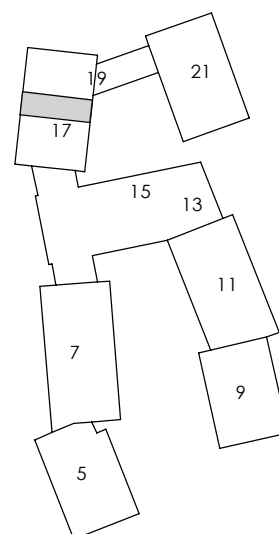
17C

OBJEKTNUMMER: 82-030

FÖRKLARINGAR

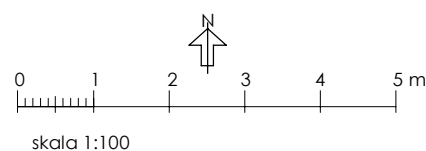
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



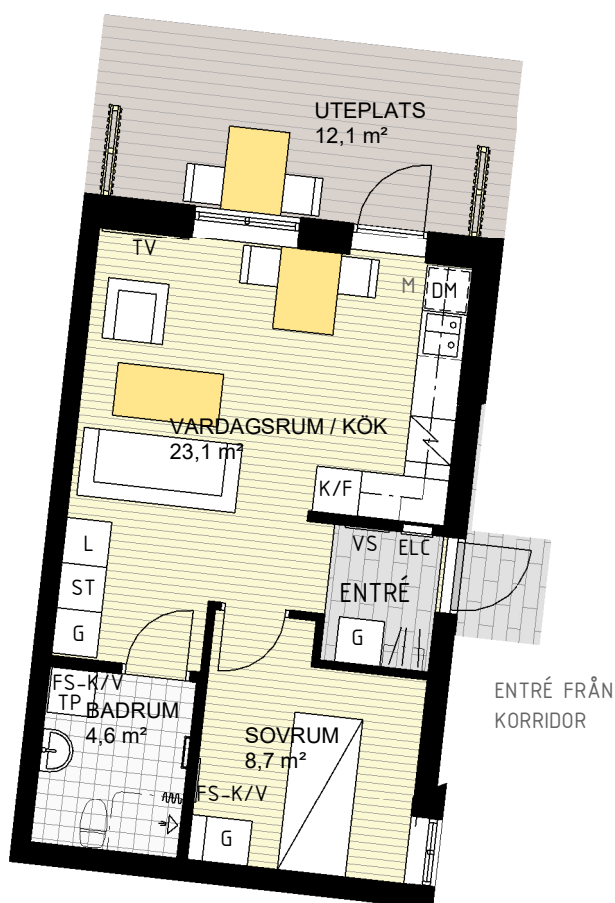
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2 rok

41 m²



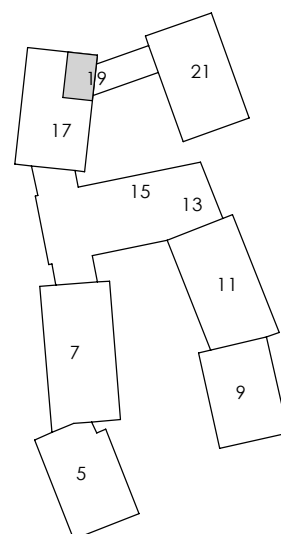
19A

OBJEKTNUMMER: 82-031

FÖRKLARINGAR

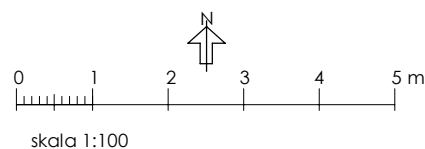
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
SG	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
VS	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUM KLINKER
Betongsten
ENTRÉ KLINKER
UTEPLATS TRALL
VÅTRUMSMATTA



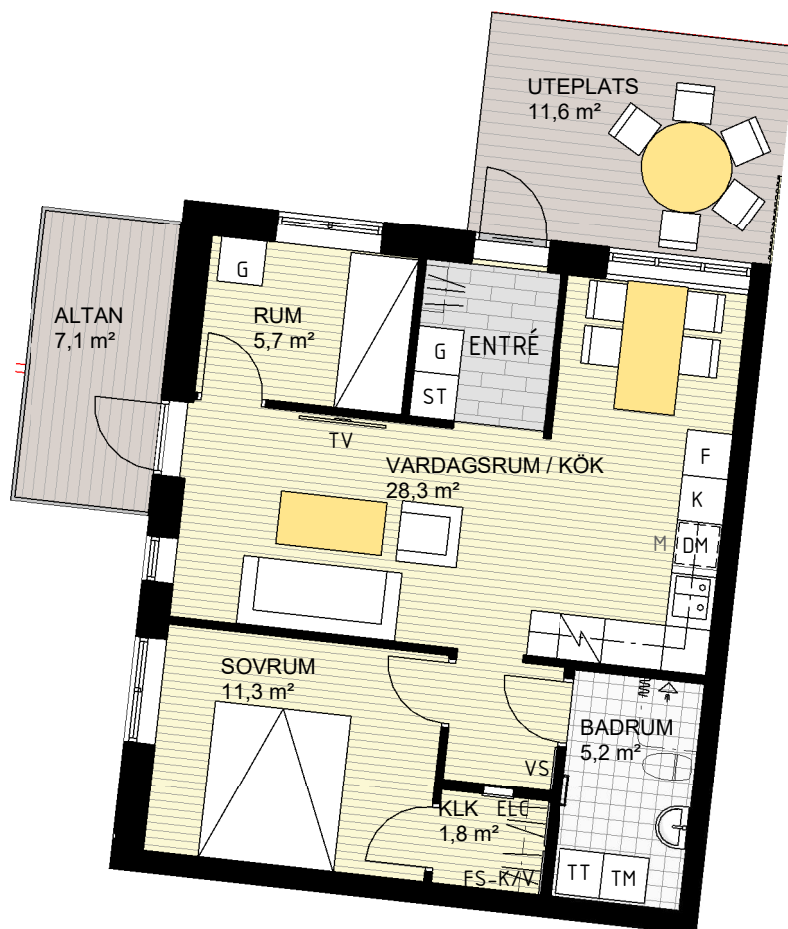
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



3 rok

58 m²



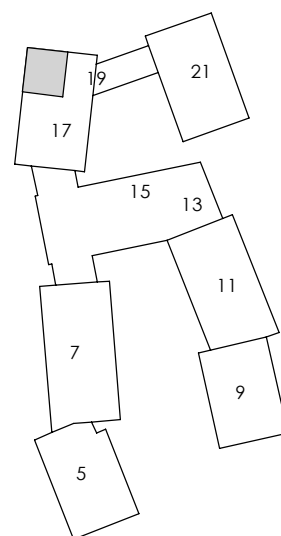
19B

OBJEKTNUMMER: 82-032

FÖRKLARINGAR

G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
SPIS	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

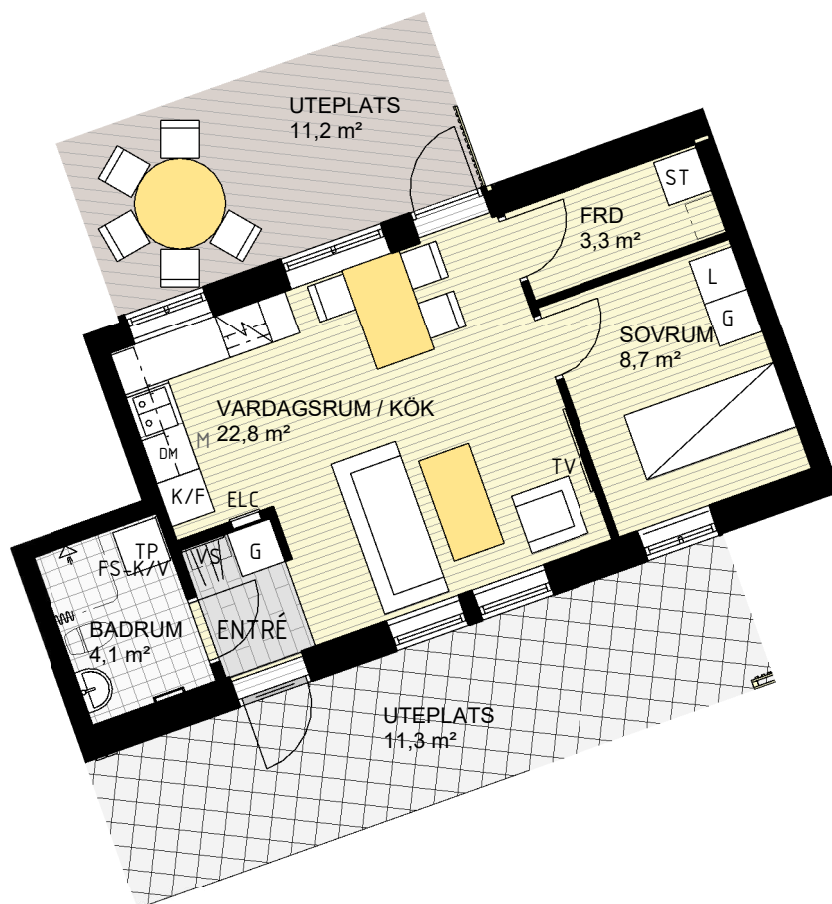
PARKETT
BADRUM KLINKER
Betongsten
ENTRÉ KLINKER
UTEPLATS TRALL
VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

2 rok

41 m²



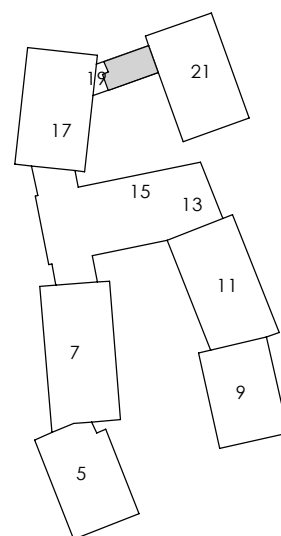
19C

OBJEKTNUMMER: 82-033

FÖRKLARINGAR

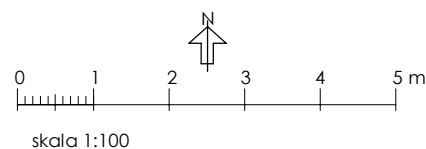
G GARDEROB	HS HÖGSKÅP
L LINNESKÅP	TV TV- PLACERING
ST STÄDSKÅP	KAPPHYLLA
SPIS SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP TVÄTTPELARE
K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN
K KYL	TT TORKTUMLARE
F FRYS	ELC ELCENTRAL
DM DISKMASKIN	FS-K/V FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS VÄRMEFÖRDELARSKÅP
SCHAKT	(TP) FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF TAKFÖNSTER	M FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



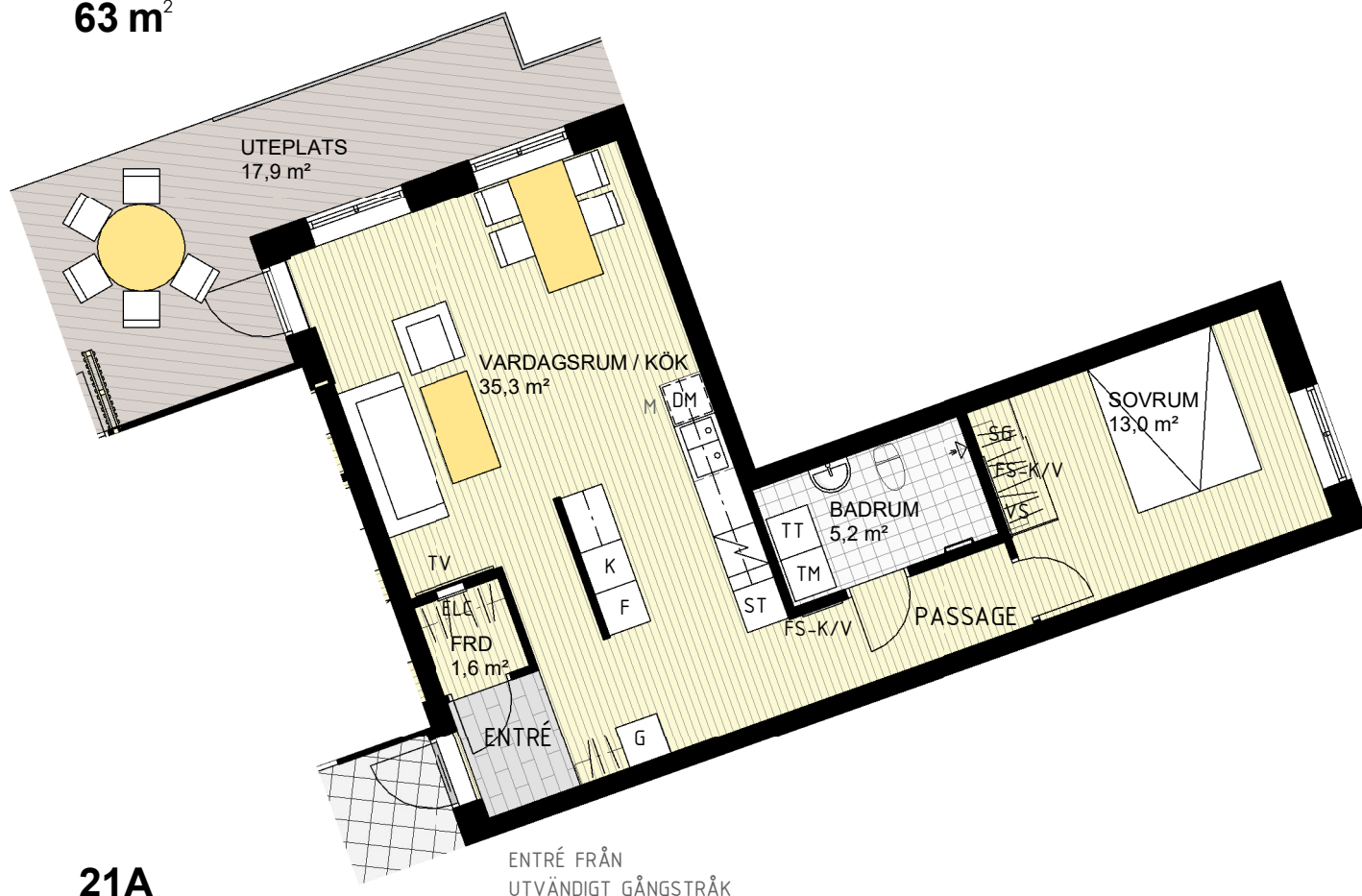
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2 rok

63 m²



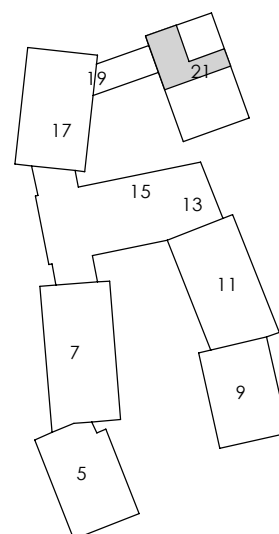
21A

OBJEKTNUMMER: 82-034

FÖRKLARINGAR

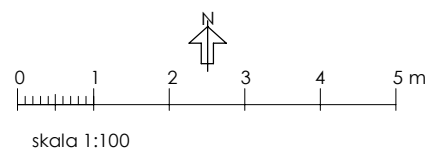
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



3 rok

76 m²



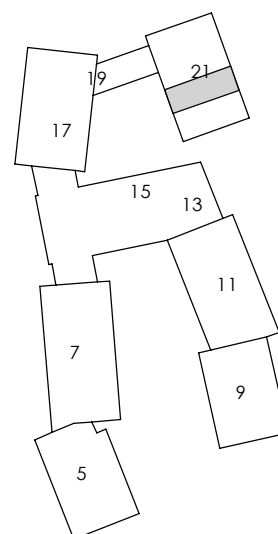
21B

OBJEKTNUMMER: 82-035

FÖRKLARINGAR

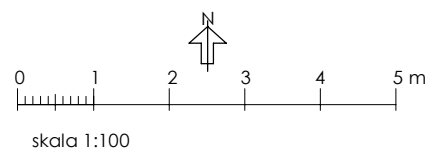
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
/	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
□	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA

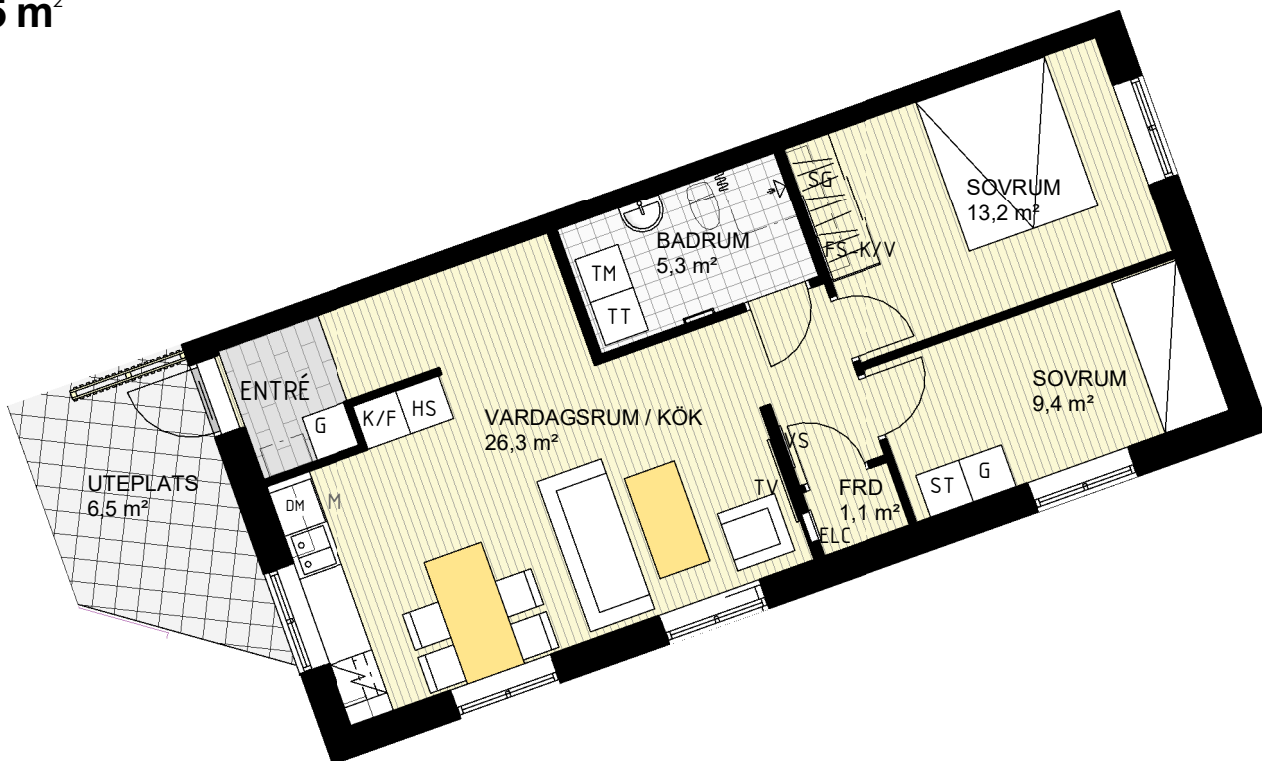


RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



65 m²



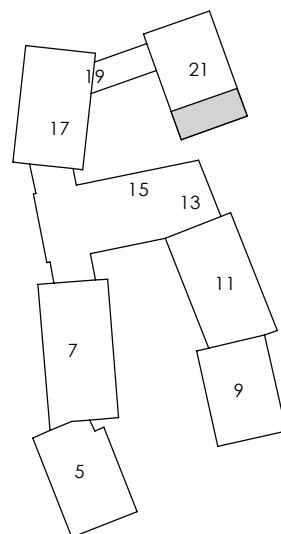
21C

OBJEKTNUMMER: 82-036

FÖRKLARINGAR

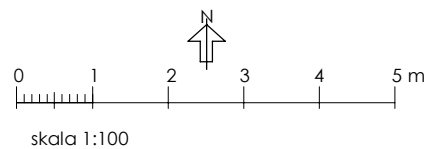
	GARDEROB		HS HÖGSÅP
	L LINNESÅP		TV TV- PLACERING
	ST STÄDSÅP		KAPPHYLLA
	SPIS MED INDUKTIONSHÅLL		TP TVÄTTPELARE
	K/F KYL/FRYS		TM TVÄTTMASKIN
	K KYL		TT TORKTUMLARE
	F FRYS		ELC ELCENTRAL
	DM DISKMASKIN	FS-K/V FÖRDELARSKÅP KALL/VARM	
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS VÄRMEFÖRDELARSKÅP	
	SCHAKT	(TP) FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE	
TF	TAKFÖNSTER	M FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN	

-  PARKETT
-  BADRUM KLINKER
-  Betongsten
-  ENTRÉ KLINKER
-  UTEPLATS TRALL
-  VÅTRUMSMATTA



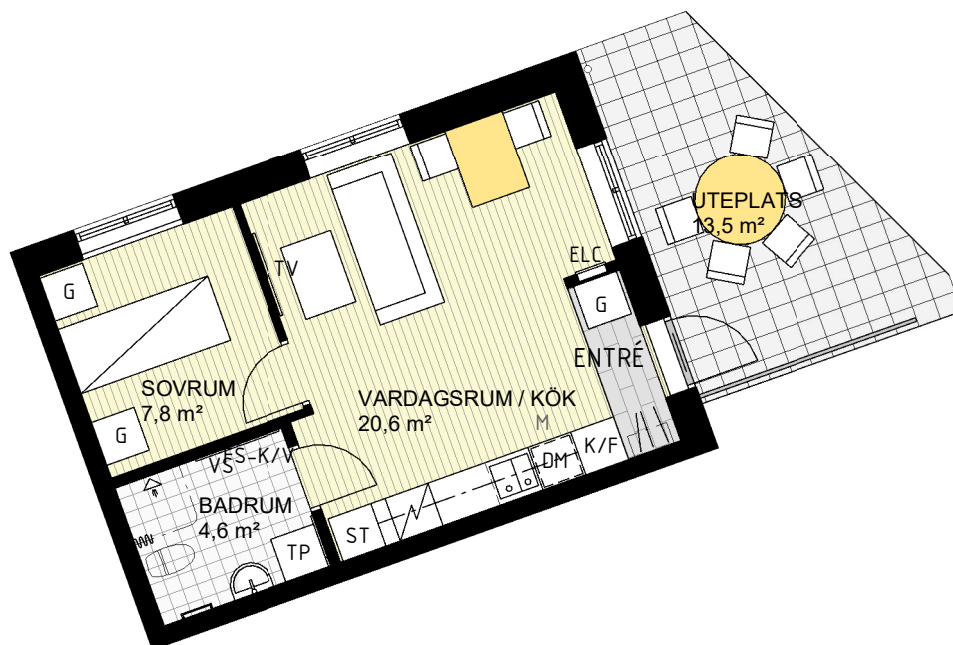
RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



2 rok

36 m²



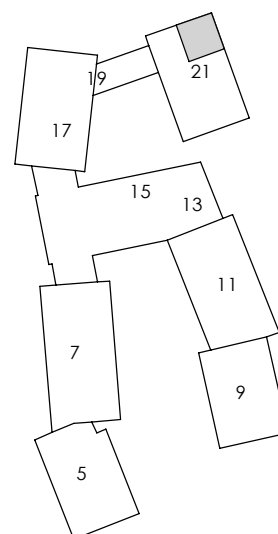
21D

OBJEKTNUMMER: 82-037

FÖRKLARINGAR

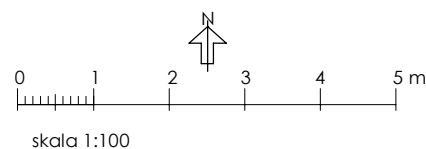
G GARDEROB	HS HÖGSKÅP
L LINNESKÅP	TV TV- PLACERING
ST STÄDSKÅP	K KAPPHYLLA
SPIS SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP TVÄTTPELARE
K/F KYL/FRYS	TM TVÄTTMASKIN
K KYL	TT TORKTUMLARE
F FRYS	ELC ELCENTRAL
DM DISKMASKIN	FS-K/V FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S SCHAKT	(TP) FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF TAKFÖNSTER	M FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

	PARKETT
	BADRUM KLINKER
	Betongsten
	ENTRÉ KLINKER
	UTEPLATS TRALL
	VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

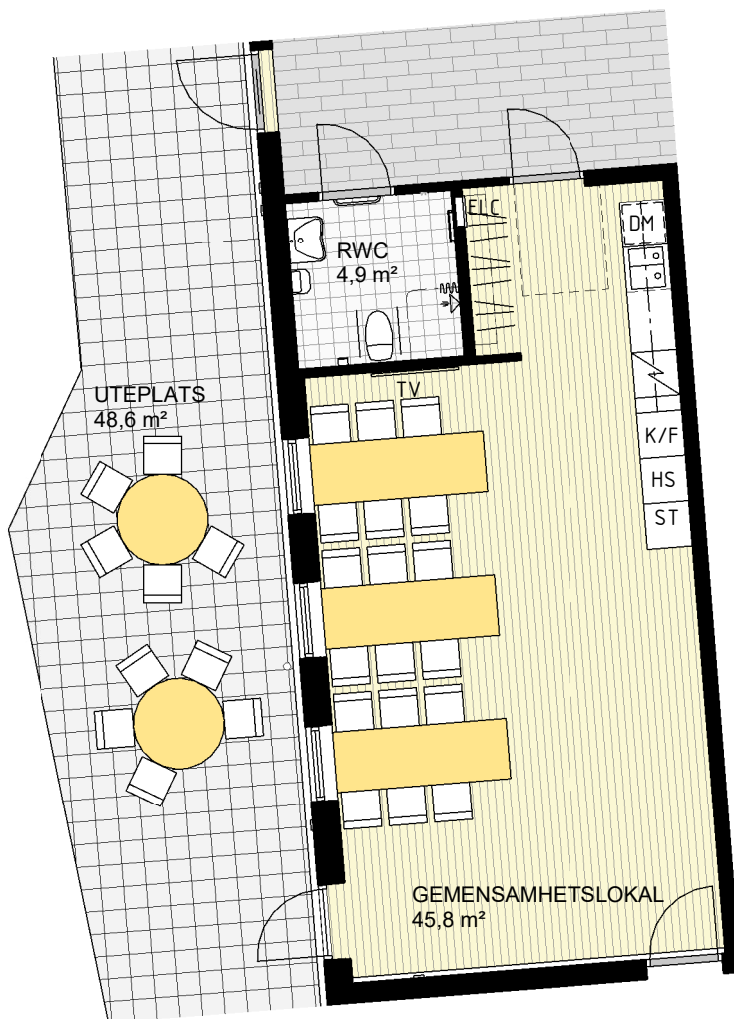
BOFAKTA 2022-12-13



1

rok

46 m²



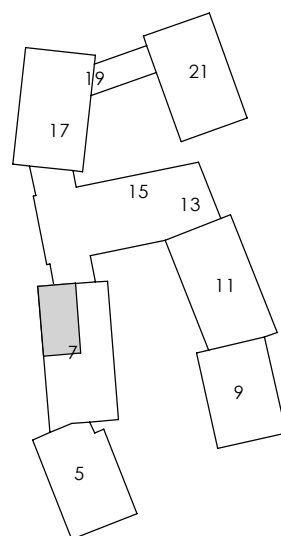
0941 LOKAL

OBJEKTNUMMER: --

FÖRKLARINGAR

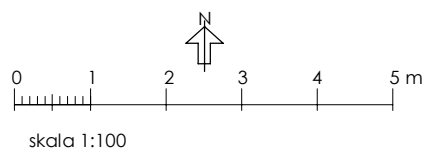
G	GARDEROB	HS	HÖGSKÅP
L	LINNESKÅP	TV	TV- PLACERING
ST	STÄDSKÅP	K	KAPPHYLLA
SPIS	SPIS MED INDUKTIONSHÄLL	TP	TVÄTTPELARE
K/F	KYL/FRYS	TM	TVÄTTMASKIN
K	KYL	TT	TORKTUMLARE
F	FRYS	ELC	ELCENTRAL
DM	DISKMASKIN	FS-K/V	FÖRDELARSKÅP KALL/VARM
SG	SKJUTDÖRRSGARDEROB	VS	VÄRMEFÖRDELARSKÅP
S	SCHAKT	(TP)	FÖRBERETT FÖR TVÄTTPELARE
TF	TAKFÖNSTER	M	FÖRBERETT FÖR MICROVÅGSUGN

PARKETT
BADRUMLINKER
Betongsten
ENTRÉLINKER
UTEPLATSTRALL
VÅTRUMSMATTA



RÄTT TILL ÄNDRINGAR FÖRBEHÅLLS
ALLA RUMSYTOR ÄR UNGEFÄRLIGA

BOFAKTA 2022-12-13



Teknisk beskrivning

Grundläggning

Delvis källare, delvis torpargrund.

Bärande stomme

Betong och trä.

Fasader

Träpanel.

Innerväggar

Lägenhetsskiljande väggar utförs med dubbla regelstommar. Innerväggar i lägenheter gips på regler.

Innertak

Vitmålad gips. Takhöjd generellt 250 cm. Takhöjd 240 cm i lägenheter med två våningar samt på plan 09. Snedtak i takvinkel på övervåning.

Yttertak

Röda takpannor, takpapp på förrådsbyggnad.

Fönster

Vita träfönster med utvändig aluminiumbeklädning.

Ytter-/tamburdörrar

Aluminiumparti/trädörrar.

Trappor

Trätrappa i gemensamt utrymme. Invändiga trappor i lägenheter i trä. Utvändiga trappor: Betong/ Tryckimpregnerat trä.

Hiss

Plattformshiss

El/tele/tv/data

Elcentral med automatsäkringar och jordfelsbrytare. Fiberanslutning för telefoni, internet och TV. TV-, tele- och datauttag i samtliga rum. Elinstallation i övrigt med utgångspunkt i svensk standard.

Uppvärmning

Bergvärme. Vattenburen värme i radiatorssystem.

Ventilation

FTX-värmeväxlande ventilation. Aggregat i kombination med köksfläkt där värmen i frånluften tas tillvara för att värma tilluften.

Utvändigt/utemiljö

P-platser, cykelplatser, miljöstation och kallförråd. Förberett för tillval av motorvärmare eller laddbox vid alla p-platser. Altaner med trätrall/ betongsten. Balkonger av betong vid hus C, i hus E och D trä med stålstomme och i hus F med trästomme.

Färdigställda gräsytor, planteringar, hårdgjorda kör- och gångvägar enligt situationsplan.

Ytskikt och material

Generellt
Vita innertak och innerdörrar.
Fabriksmålade vita foder och lister.

Vitmålade väggar. Garderober och vitvaror enligt ritning.

Entré

Klinkergolv/parkett, vitmålade väggar. Kapphylla, skåp och inredning enligt planritning.

Vardagsrum/sovrums

Parkettgolv och vitmålade släta väggar.

Kök

Parkettgolv och vitmålade väggar. Kakel på väggyta över bänkskiva i köket. Ljusgrå släta luckor. Vita vitvaror med spis och förberett för micro i överskåp.

Badrum

Klinker på golv och kakel på väggarna. WC, tvättställ med kommod, spegelskåp med belysning, handdukstork och dusch med draperi. Tvättmaskin och torktumlare alternativt Kombimaskin enl. planritning. WC på övervåning har matta på golv och kakel på väggar.

Klädkammare/ frd

Parkett och vitmålade väggar. Hylla och klädstång.

Gemensam tvättstuga

Målat betonggolv, Tvättmaskiner, torktumlare och torkskåp.

Gemensamhetslokal

Linoleumgolv, Köksutrustning, möbler för samvaro.

Rumsbeskrivning

Rum	Golv	Vägg	Inredning
Entré	Klinker, Grå	Målad slät vägg	Hatthylla i ek
Kök	Ekparkett	Målad slät vägg	Släta ljusgrå laminatluckor bänkskiva i laminat, stänkskydd i vitt kakel, spis med glaskeramikhäll, Kyl och frys med högsta energiklass.
Vardagsrum	Ekparkett	Målad slät vägg	
Badrum	Klinker, Grå	Målad slät vägg	Tvättställ med vit kommod och spegelskåp med belysningsramp, tvättmaskin och torktumlare alt kombimaskin med högsta energiklass, bänkskiva i vit plastlaminat. Toappershållare och krokar enl. kundplacering. WC på övervåning har matta på golv och kakel på väggar.
Sovrum	Ekparkett	Målad slät vägg	Vita garderober och linneskåp och i förekommande fall städskåp.
Förråd/ Klk	Ekparkett	Målad slät vägg	Hyllor/stång, i förekommande fall skåp enl. planritning.
Övrigt			Fönsterbänkar i högtryckslaminat, gardinbeslag

Att bo i hyresrätt

Vad ingår i hyran?

I hyran ingår oftast allt utom hushållsel. Om det inte står något annat i hyresavtalet betalar du alltså för värme, vatten, sophämtning och städning av trapphus genom din hyra.

Hur länge får jag bo i lägenheten?

Ett hyresavtal kan ha en begränsad hyrestid eller gälla tills vidare. Som huvudregel har du som förstahandshyresgäst ett så kallat besittningsskydd. Det innebär att du i princip har rätt att bo kvar i lägenheten så länge du vill om inte hyresvärden har mycket starka skäl för att säga upp avtalet.

Vad kan vara skäl för uppsägning?

Skäl för uppsägning kan vara att du som hyresgäst missköter dig genom att störa, inte vårdar lägenheten, inte betalar hyran i tid eller hyr ut lägenheten i andra hand utan lov. Det kan även finnas andra skäl till uppsägning, exempelvis att huset ska rivas eller genomgå en omfattande ombyggnad.

Kan jag byta min lägenhet till en annan?

Ja, om du har ett förstahandskontrakt och din hyresvärd godkänner bytet. I vissa fall kan hyresnämnden godkänna ett byte även om din hyresvärd säger nej.

Kan jag hyra ut min lägenhet till någon annan?

Ja, om hyresvärden godkänner det. Skäl för att hyra ut i andra hand kan till exempel vara att du ska studera eller arbeta i en annan stad eller vill prova på att bo som sambo. Om du hyr ut din lägenhet utan tillstånd från din hyresvärd kan du bli uppsagd. Tänk på att det är du som förstahandshyresgäst som är ansvarig för att hyran betalas och att grannarna inte blir störda även om det är någon annan som bor i din lägenhet.

Hur säger jag upp min lägenhet om jag vill flytta?

Du bör alltid säga upp ditt hyresavtal skriftligt. Efter att du sagt upp ditt kontrakt måste du fortsätta betala för lägenheten under en bestämd tid. Detta kallas för uppsägningstid. Din uppsägningstid framgår av hyresavtalet. Om du exempelvis säger upp lägenheten den 24 april upphör avtalet oftast den 31 juli och du måste betala hyra fram till dess.

Vad ska jag tänka på innan jag lämnar lägenheten?

Lägenheten ska städas mycket noggrant innan du lämnar tillbaka nycklarna. Hyresvärden brukar dela ut en checklista för flyttstädning som du kan följa. Om lägenheten inte är tillräckligt städad kan du få stå för städkostnaden i efterhand. Innan du flyttar gör hyresvärden

en lägenhetsbesiktning. Vid skador eller onormalt högt slitage på lägenheten kan du bli skadeståndsskyldig.

Hur gör jag adressändring vid flytt?

När du flyttar ska du anmäla din nya adress till Skatteverket – det är kostnadsfritt. Vill du att posten under en viss tid automatiskt ska skickas vidare till din nya adress (eftersändning) kostar det extra. Du kan göra anmälan om flytt och eftersändning av post på Svenske adressändrings hemsida; www.adressandring.se.

Kontakta gärna Sotenäsbostäder om det är något mer du undrar över!

E-post: info@sotenasbostader.se

Tel: 0523-66 56 00

Är du intresserad av bostäderna på Bankeberg i Hunnebostrand? *Besök oss på www.sotenasbostader.se*

ELLER KONTAKTA OSS:

Telefon: 0523-665600 (#2, uthyrning)

E-post: info@sotenasbostader.se

Besöksadress:

Tångenvägen 2A, Kungshamn

Postadress:

Sotenäsbostäder AB

456 32 Kungshamn